



Číslo: 2174/2022-11.1.2/ss-R  
22796/2022  
Bratislava, 4. apríla 2022

## ROZHODNUTIE VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 54 ods. 2 písm. f) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, rozhodlo podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „**Bytové domy Bytča – 5. etapa**“ navrhovateľa **ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/9, 010 07 Žilina**, takto:

Zmena navrhovanej činnosti „**Bytové domy Bytča – 5. etapa**“ uvedená v predložennom oznámení o zmene navrhovanej činnosti

**sa nebude posudzovať**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie určuje nasledovné

podmienky na zmiernenie negatívnych vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov:

1. Sadové úpravy realizovať zo vzrastlých a geograficky pôvodných, domácich drevín s minimálnou výškou nasadenia koruny 3,0 m.
2. V rámci sadových úprav založiť kvitnúce lúky (z rôznych druhov lúčnych rastlín strednej výšky napodobujúce svojim tvarom spoločenstvá rastlín s bohatou druhovou biodiverzitou v otvorenej prírode), ktoré budú vyňaté z plánovanej kosby za účelom adaptácie na klimatické zmeny a zvýšenia biodiverzity.
3. V rámci sadových úprav realizovať „biopásky“ (pruhové potravinové políčka min. šírky 6m), ktoré budú ohraničovať parcelu (KNC 3155/53) a prepoja ju s okolitou ornou pôdou a umožní sa tak vytvoreniu životného priestoru pre voľne žijúce živočíchy.
4. Dažďové vody zo striech bytových domov zadržiavať a využívať na závlahu zelene (sadowých úprav).
5. Spevnené plochy realizovať z vodopriepustných materiálov.
6. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie zosúladiť projekt s STN 73 4301 Bytové budovy.
7. Vytvorenie stanoviska na odpadové nádoby, tak aby bolo možné realizovať osadenie polopodzemných kontajnerov s dostatočnou manipulačnou plochou pre zberovú techniku.
8. V ďalšom stupni povoľovacieho procesu v projektovej dokumentácii je potrebné uviesť približné množstvá vzniku všetkých druhov odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii projektu ako aj uviesť podrobný spôsob ďalšieho nakladania s nimi, až po proces zhodnotenia či zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov.
9. Navrhovateľ v ďalšom stupni projektovej prípravy v rámci projektu zabezpečí vytvorenie hniezdnych možností pre vtáctvo a netopiere, a to vo forme ponechania vetracích otvorov prístupných pre živočíchy a zabezpečí inštaláciu špeciálnych búdok (integrovaných do fasády) pre vtáctvo so zameraním najmä na dažďovníky, netopiere (búdky na zimovanie, búdky pre letné kolónie, prieliežne búdky) a vrabce. Kritéria pre výber búdky, ako aj jej umiestnenie a orientáciu a použitý materiál je potrebné skonzultovať so štátnou správou ochrany prírody a krajiny. Búdky je potrebné inštalovať na všetky štyri objekty bytových domov na miesta, kde po ich obsadení nebude dochádzať k rušeniu (min. 1,5 m od okien, najvhodnejšie na štítové steny bez okien, na schodiskové/výťahové šachty).
10. Navrhovateľ v ďalšom stupni projektovej prípravy, zakomponuje do projektu realizáciu „zelenej fasády“ na štítových stenách fasády a to minimálne na 30 % jej plochy na všetkých štyroch bytových domoch.
11. Navrhovateľ v rámci výstavby bytových domov, ku každému zo štyroch bytových domov osadí v rámci prislúchajúcej zelene „hmyzie hotely“ a to s minimálnou veľkosťou 60x60cm so strieškou proti dažďu a inštalovaním pletiva proti vtákom.

### Odôvodnenie:

#### Úkony pred vydaním rozhodnutia

Navrhovateľ, **ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/9, 010 07 Žilina** (ďalej len „navrhovateľ“), doručil dňa 21. 07. 2021 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“) v súlade s § 18 ods. 2 písm. c) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „**Bytové domy Bytča – 5. etapa**“ (ďalej

len „oznámenie o zmene navrhovanej činnosti“), vypracované podľa prílohy č. 8a zákona o posudzovaní vplyvov.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracoval RNDr. Kamil Kandra PROGEO a Bc. Filip Kandra PROGEO v júli 201.

MŽP SR podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 54 ods. 2 písm. f) zákona o posudzovaní vplyvov, zaslalo listom č. 10826/2021-11.1.2/ss-40530/2021 zo dňa 23. 07. 2021 podľa § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov oznámenie o zmene navrhovanej činnosti dotknutej obci a informáciu o zverejnení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky rezortnému orgánu, dotknutým orgánom a povoľujúcemu orgánu. MŽP SR zároveň týmto listom upovedomilo podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku známych účastníkov konania o začatí konania.

Podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov ak ide o navrhovanú činnosť uvedenú v § 18 ods. 2, písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov je navrhovateľ povinný pred začatím povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti doručiť príslušnému orgánu písomne a elektronicky oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracované podľa prílohy č. 8a a zákona o posudzovaní vplyvov, ak má byť predmetom zisťovacieho konania zmena navrhovanej činnosti.

Podľa § 18 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti alebo zmeny navrhovanej činnosti (ďalej len „zisťovacie konanie“) musí byť každá zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti a zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá nie je zmenou podľa odseku 1 písm. d) zákona o posudzovaní vplyvov (ak taká zmena samotná dosahuje alebo prekračuje prahovú hodnotu) a môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ak ide o činnosť posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je zverejnené na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/bytove-domy-bytca-5-etapa->

### Vyjadrenia k podkladom pre vydanie rozhodnutia

Zmena navrhovanej činnosti je podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov zaraditeľná nasledovne:

#### Kapitola 9. Infraštruktúra

Pol. Číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zisťovacie konanie)
16.	Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov(komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto		v zastavanom území od 10 000 m <sup>2</sup> podlahovej plochy mimo zastavaného

prílohy		územia od 1 000 m <sup>2</sup> podlahovej plochy
b) statickej dopravy	od 500 stojísk	od 100 do 500 stojísk

### **Opis zmeny navrhovanej činnosti:**

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je výstavba štyroch objektov bytových domov na pozemku parc. č. C-KN 3155/53, ktorá sa nachádza v priestore medzi prebiehajúcou výstavbou bytových domov a cestou II/507. V lokalite „Thurzove sady“ bolo v roku 2018 vydané územné rozhodnutie a stavebné povolenie pre výstavbu 17 bytových domov a príslúchajúcej infraštruktúry, na ktorú nadväzuje predmetná zmena navrhovanej činnosti, novonavrhané 4 objekty. V súčasnosti prebieha proces výstavby tejto obytnej štvrte. Jej súčasťou je aj dopravné napojenie celej lokality na cestu II/507. Riešené územie sa nachádza vpravo od cesty II/507 v smere z Bytče do Malej Bytče.

Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti:

Kraj	Žilinský
Okres	Bytča
Obec	Bytča
Katastrálne územie	Veľká Bytča
Parc. č. : C KN	3155/53

Uvedená parcela je vedená v katastri nehnuteľností ako orná pôda - pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu.

### **Základné údaje o zmene navrhovanej činnosti**

Navrhovaná činnosť, bytové domy sú riešené ako samostatne stojace, 6-podlažné, nepodpivničené domy, zastrešené plochou strechou. Všetky štyri objekty bytových domov majú obdĺžnikový pôdorys s totožnými pôdorysnými rozmermi 16,00 x 38,00 m. Všetky štyri navrhované bytové domy sú navrhnuté do celkovej výšky 19,00 m. V každom bytovom dome je jedno schodisko a jeden osobný výtah. Na 1.nadzemnom podlaží (ďalej len „NP“) každého bytového domu sú umiestnené aj nebytové priestory pre prevádzky občianskej vybavenosti a tiež umiestnené vstupné priestory bytového domu, kočíkárne, komory bytov, ale aj plynová kotolňa a elektrorozvodňa. Na ostatných podlažiach (2.NP - 6.NP) sú umiestnené byty, pričom dispozícia bytov na 2.NP - 6.NP je u každého bytového domu vždy na všetkých týchto podlažiach zhodná.

Dopravné napojenie celej lokality je riešené z cesty II. triedy č. 507 prostredníctvom križovatky, z ktorej je kolmo vedená obslužná komunikácia – Vetva A. Odbočením z Vetvy A smerom doprava po cca 100 m za zástavkou hromadnej dopravy je prístupné riešené územie, pre navrhované bytové domy – parc. č. C-KN 3155/53. V riešenom území zabezpečuje dopravnú obsluhu navrhovaná obslužná komunikácia.

Členenie stavby na stavebné objekty je nasledovné:

- SO 5.01 Bytový dom;
- SO 5.02 Bytový dom;

- SO 5.03 Bytový dom;
- SO 5.04 Bytový dom;
- SO 5.05 Komunikácie;
- SO 5.06 Splašková kanalizácia;
- SO 5.07 Dažďová kanalizácia;
- SO 5.08 Vodovod;
- SO 5.09 Požiarna nádrž;
- SO 5.10 Elektrické nn rozvody;
- SO 5.11 Verejné osvetlenie;
- SO 5.12 STL plynovod;
- SO 5.13 Sadové úpravy;
- SO 5.14 Hrubé terénne úpravy.

Navrhovaná činnosť bude zrealizovaná v jednej etape. Plošná, priestorová a kapacitná bilancia stavby pre SO 5.01 Bytový dom (podobne aj bytové domy SO 5.02, SO 5.03, SO 5.04) predstavuje:

- zastavaná plocha: 615 m<sup>2</sup>
- obostavaný priestor: 12 980 m<sup>3</sup>
- počet bytov celkom: 45 bytov
- podlahová plocha bytov celkom (bez plôch balkónov): 2 211 m<sup>2</sup>
- počet obyvateľov: 100 osôb
- počet prevádzok občianskej vybavenosti: 1 predajňa
- podlahová plocha prevádzok občianskej vybavenosti celkom: 180 m<sup>2</sup>
- z toho čistá predajná plocha predajne: 104 m<sup>2</sup>
- počet zamestnancov vybavenosti celkom: 2 osoby

Typické podlažie (2.NP - 6.NP):

- byt A 3-izbový byt s kuchynským kútom 68,5 m<sup>2</sup>
- byt B 4-izbový byt s kuchynským kútom 85,8 m<sup>2</sup>
- byt C 1-izbový byt s kuchynským kútom 31,2 m<sup>2</sup>
- byt D 1-izbový byt s kuchynským kútom 34,1 m<sup>2</sup>
- byt E 1-izbový byt s kuchynským kútom 34,1 m<sup>2</sup>
- byt F 2-izbový byt s kuchynským kútom 46,2 m<sup>2</sup>
- byt G 2-izbový byt s kuchynským kútom 50,4 m<sup>2</sup>
- byt H 2-izbový byt so samostatnou kuchyňou 46,0 m<sup>2</sup>
- byt I 2-izbový byt s kuchynským kútom 46,0 m<sup>2</sup>

Bilancia bytov v bytových domoch spolu:

- počet bytov celkom: 180 bytov
- z toho počet bytov do 60 m<sup>2</sup> : 140 bytov, počet bytov do 90 m<sup>2</sup> : 40 bytov
- počet obyvateľov: 400 osôb
- počet 1-izbových bytov celkom: 60 bytov
- počet 2-izbových bytov celkom: 80 bytov
- počet 3-izbových bytov celkom: 20 bytov
- počet 4-izbových bytov celkom: 20 bytov
- celková podlahová plocha bytov : 8 844 m<sup>2</sup>

Bilancia prevádzok občianskej vybavenosti spolu:

- počet prevádzok občianskej vybavenosti: 4 predajne
- podlahová plocha prevádzok občianskej vybavenosti celkom: 720 m<sup>2</sup>
- z toho čistá predajná plocha celkom: 416 m<sup>2</sup>
- počet zamestnancov celkom: 8 osôb

Bilancia parkovacích miest:

- počet parkovacích miest na vonkajších parkovacích plochách na teréne: 245 + 18 = 263 miest
- z toho počet parkovacích miest pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu: 13 miest

Bilancia sadových úprav:

- výmera zelene celkom: 5 000 m<sup>2</sup>

Rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec mohli podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od jeho doručenia. Ak je písomné stanovisko doručené v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné. Verejnosť mohla doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií podľa odseku 8. Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti boli podľa zákona o posudzovaní vplyvov doručené na MŽP SR nasledujúce stanoviská:

**1. Združenie domových samospráv, list zo dňa 26. 07. 2021 (stanovisko je v úplnom znení)**

„Vyjadrenie v procese eia k zámeru „bytové domy bytča – 5. etapa:

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Stanovy Združenia domových samospráv v elektronickej podobe sú k dispozícii na prehliadanie alebo na stiahnutie tu: <https://goo.gl/AVbAxj>, výpis z registra občianskych združení MV SR: <https://goo.gl/V4XopA> a výpis z registra právnických osôb ŠÚ SR tu: <http://goo.gl/Ikofe7>.

Pre elektronicke komunikáciu používajte mail: [eia@samospravymov.org](mailto:eia@samospravymov.org)

Pre písomný styk použite elektronicke schránku Združenia domových samospráv na [ÚPVS slovensko.sk](http://upvs.slovensko.sk).

Podľa §2 ods.zákona EIA je účelom a zmyslom zákona najmä:

- b) zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie,
- c) objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom,
- d) určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia,
- e) získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Ziadame, aby vydané rozhodnutie opísalo a zrozumiteľne vysvetlilo priame a nepriame vplyvy na životné prostredie, objasnilo a porovnálo jednotlivé varianty a určilo environmentálne opatrenia a právne záväzným spôsobom ich ukotvilo pre nasledujúce povoľovacie procesy. Zaujímá nás najmä hľadisko ochrany a obnovy biodiverzity, budovania

zelenej infraštruktúry ako súčasti zámeru a širšieho územia, z hľadiska ochrany vôd a z hľadiska realizácie Programu odpadového hospodárstva SR. Týmto súčasne prejavujeme záujem na predmetnej činnosti v zmysle §24 ods.2 zákona EIA.

Žiadame, aby zmierňujúce opatrenia určené v rozhodnutí ako záväzné podmienky podľa §29 ods.13 zákona EIA obsahovali aj:

- I. prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity podľa §2 písm. zh až zj zákona OPK č.543/2002 Z.z.
- II. opatrenia ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona
- III. opatrenia realizácie Programu odpadového hospodárstva
- IV. opatrenia realizácie obehového hospodárstva

Pri určení týchto opatrení je treba v zmysle §29 ods.3 zákona EIA vychádzať aj z návrhov verejnosti; náš zoznam opatrení a pripomienok je zverejnený tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds>. Na tento zoznam v plnom rozsahu odkazujeme ako nedeliteľnú súčasť tohto vyjadrenia a ako na pomôcku pre navrhovateľa aj úrad. Navrhujeme určiť opatrenia z katalógu štandardných zmierňujúcich opatrení (a ich akceptáciu či neakceptáciu zdôvodniť):

- 1) Používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; v rozhodnutí konkrétne uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú.
- 2) Parkovacie státi a spevnené vodorovné plochy realizovať z drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m<sup>2</sup> po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území ([www.samospravdomov.org/files/retencna\\_dlazba.pdf](http://www.samospravdomov.org/files/retencna_dlazba.pdf)).
- 3) Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi. Parkovacie státi samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.
- 4) Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.
- 5) Prispôbiť projekt okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možností voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (

- minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.
- 6) Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.
  - 7) Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.
  - 8) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedou farbou.
  - 9) Navrhovateľ vysadí v meste 20ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach mesta po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.
  - 10) Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
  - 11) Vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: [https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt-science\\_center\\_objects=0#qt-science\\_center\\_objects](https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects)) a porovnať s mapou vodných útvarov (<https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1>), mapami sucha (<http://www.shmu.sk/sk/?page=2166>) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu ([http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat\\_mesacnemapy](http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy)); na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 do nasledujúcich stupňov projektovej dokumentácie projektu.

Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby využitia rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.

V zámere sa uvádza, že predložená je dokumentácia pre územné rozhodnutie; to bude asi nepochopenie navrhovateľa, nakoľko toto je proces EIA, kde sa posudzujú vplyvy na životné prostredie; súčasne sa jedná o osobitnú procedúru v zmysle európskeho práva, ktorej zmyslom nie je zabezpečiť podkladové rozhodnutie pre následné konania ale je informovať verejnosť a dať jej priestor pre rozhodovaciu participáciu.

Absentuje variantné riešenie; žiadame úrad, aby variantné riešenie nariadil podľa §22 ods.6 zákona EIA.

Podľa viacerých názorov <sup>[tu].[tu]</sup>, Slovensku hrozí tzv. pasca stredných príjmov:

Na druhej strane Slovensko čelí najbližšie desiatky rokov neveriteľne obrovskej ekonomickej výzve. Ide o výzvu, ako nepadnúť do pasce stredopríjmových krajín. Zdrojom slovenského rastu za posledných dvadsať rokov bol práve obchod a vývoz. Slovensko neprodukuje veľmi inovatívnu pridanú hodnotu. Ako budeme ekonomicky rásť – a už sa to deje –, konkurenčné výhody začnú klesať. Ak nebudú nízke mzdové náklady, už nebudeme dostatočne konkurencieschopní.



Ide o najväčšiu zmenu, ktorá nastane v slovenskej ekonomike v najbližšom desaťročí a ktorá bude mať dôsledky na politickú mapu krajiny, no žiaden politik o nej nehovorí. Ide o to, ako zmeniť ekonomický model Slovenska a prejsť od nízkonákladovej priemyselnej výroby a zahraničného vývozu na udržateľnejšiu formu rastu, ktorá generuje vyššiu pridanú hodnotu a inovácie. Ide o to, ako urobiť zo Slovenska krajinu, ktorá ľuďom poskytne nielen akúkoľvek novú prácu, ale kvalitnú prácu a príležitosti, pre ktoré slovenský talent nebude musieť utekať do zahraničia. Je mi ľúto, že o tejto kľúčovej otázke slovenskej budúcnosti sa v slovenskej politike veľmi nediskutuje.

ZDS v rámci Európskej zelenej dohody ([https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal\\_sk](https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk)) je potrebné nastaviť transformáciu hospodárstva na ekologickom princípe; žiadame navrhovateľa vysvetliť, jeho príspevok k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva.

ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne naplňať. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie  $Y(X)=f(C)+f(L)+f(A)$ ; t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie). Žiadame navrhovateľa, aby navrhol opatrenia, ktorými prispeje k zelenej transformácii založenej na inováciách a Európskej zelenej dohody<sup>[tu]</sup>; žiadame úrad, aby takéto opatrenia určil ako záväzné podmienky rozhodnutia.

Európska komisia pripravuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovu neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

Pripomienky a odborné podklady doručené k zámeru (vrátane našich) žiadame vyhodnotiť podľa §20a zákona EIA a to nielen v zmysle vecného posúdenia ale aj v zmysle právneho posúdenia veci a na základe tohto vyhodnotenia rozhodnúť vo veci samej. Podľa čl.2 ods.2 Ústavy SR sa rozhodnutia úradov musia realizovať v rámci zákonných kompetencií a zmocnení; podľa §3 ods.1 Správneho poriadku sú úrady povinné rešpektovať a presadzovať záujmy štátu a spoločnosti. Environmentálne záujmy sú definované aj v osobitných hmotnoprávných predpisoch chrániacich životné prostredie a jeho zložky, ktorých zoznam je na stránke MŽP SR na adrese <https://www.minzp.sk/legislativa/>. Žiadame teda doručené pripomienky vyhodnotiť vecne aj právne v zmysle týchto právnych predpisov a toto vyhodnotenie uviesť v rozhodnutí. Z vyhodnotenia pripomienok súčasne vyplynie, ktoré podmienky je potrebné uložiť podľa §29 ods.13 resp. §37 ods.4 zákona EIA.

Za účelom zabezpečenia efektivity konania, odporúčame úradu aj navrhovateľovi aktívne konzultovať projekt s verejnosťou a v nasledujúcich povoľovacích konaniach kontaktovať verejnosť ešte pred podaním žiadostí na úrad napr. v zmysle §36 ods.5 resp. §64 ods.1

Stavebného zákona. Prípadnú konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>. ZDS na vykonaní konzultácie trvá.

Odmietame deformovaný výklad a uplatňovanie zákona EIA a najmä jeho procesných noriem, ktoré nesledujú účel a cieľ zákona EIA podľa §2 a ktoré sú v rozpore s tzv. eurokonformným výkladom zákona popierajúcim Aarhuský dohovor. V tomto smere sme zaznamenali snahu úradov uplatňovať procesy EIA len ako povinné vyjadrovanie v rámci podkladového rozhodnutia pre následné povoľovacie konanie. Všimli sme si, že v rámci tejto deformácie úrady neobhajujú verejné záujmy životného prostredia, zelenej transformácie a práv verejnosti ale záujmy investorov. V tejto súvislosti je potrebné spomenúť aj diskreditačnú antikampaň ministra hospodárstva, ktorý podľa vlastných slov s európskou legislatívou nesúhlasí, preto sa snažil kriminalizovať ZDS a tak podľa nás poskytnúť zámienku pre šikanózný výkon verejnej správy úradmi a súčasne poskytnúť zámienku pre porušovanie práva v tejto oblasti. Žiadame úrad, aby v súlade s čl.3 ods.2 až ods.4 Aarhuského dohovoru zabezpečil, aby

- a) úradníci a orgány podporovali a usmerňovali verejnosť pri požadovaní prístupu k informáciám, uľahčovali jej účasť na rozhodovacom procese a pri požadovaní prístupu k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia a to aj v tomto konkrétnom konaní
- b) sa podporilo vzdelávanie v záležitostiach životného prostredia a povedomie verejnosti predovšetkým o tom, ako možno získať prístup k informáciám, zúčastňovať sa na rozhodovacom procese a získať prístup k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia
- c) sa podporili združenia, organizácie alebo skupiny podporujúce ochranu životného prostredia (v tomto prípade ZDS v rámci tohto konania)
- d) sa zabezpečilo, že vnútroštátny právny systém je uplatňovaný v súlade s týmto záväzkom, t.j. aby úrad aplikoval tzv. eurokonformný výklad zákona

V rozhodnutí žiadame uviesť, akým spôsobom úrad túto svoju povinnosť zabezpečil, t.j. akým spôsobom aplikoval eurokonformný výklad zákona, ako podporil ZDS v rámci konania a ako ZDS uľahčil jeho činnosť pri napĺňaní cieľov vyplývajúcich z Aarhuského dohovoru a pri obhajobe verejných záujmov životného prostredia..

Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.“

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR k ustanoveniu § 2 zákona o posudzovaní vplyvov uvádza, že pre zmenu navrhovanej činnosti vykonalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov v súlade s účelom zákona o posudzovaní vplyvov.

MŽP SR k pripomienke určenia zmierňujúcich opatrení v rozhodnutí podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov uvádza, že toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní je vydané v súlade s náležitosťami ustanovenými správnym poriadkom, ako aj obsahuje podmienky, ktoré eliminujú alebo zmierňujú vplyv na životné prostredie a MŽP SR ako príslušný orgán rozhodlo, tak ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia v súlade s § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov.

MŽP SR uvádza, že pre zmenu navrhovanej činnosti vykonalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov podľa zákona o posudzovaní vplyvov a postupovalo v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov a teda aj v súlade s ustanovením § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní

vplyvov, pričom prihliadalo aj na stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, v ktorých neboli uvedené také skutočnosti, na základe ktorých by bolo opodstatnené posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov. MŽP SR vzhľadom na uvedené a vzhľadom na predmet konania považuje údaje predložené v rámci oznámenia o zmene navrhovanej činnosti za postačujúce, pričom túto skutočnosť možno potvrdiť aj vyhodnotením predpokladaných vplyvov súvisiacich s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti v rámci tohto rozhodnutia.

K zoznamu opatrení, pripomienok a návrhov Združenia domových samospráv a zhodnotenia vplyvov predmetného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska jednotlivých ustanovení osobitných zákonov, MŽP SR uvádza, že navrhované opatrenia primerane zahrnulo do podmienok tohto rozhodnutia.

MPŽ SR ďalej uvádza nasledovné. Údaje predložené v rámci oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, MŽP SR považuje za postačujúce a uvádza, že oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo vypracované v súlade s prílohou č. 8a zákona o posudzovaní vplyvov. Pri posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie, MŽP SR postupovalo v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov.

MŽP SR v rámci zisťovacieho konania neidentifikovalo také vplyvy zmeny navrhovanej činnosti, ktoré by si vyžadovali posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov, s prihliadnutím na vyjadrenia v doručených stanoviskách v súlade s § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, v ktorých neboli uvedené také skutočnosti, na základe ktorých by bolo opodstatnené posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Vzhľadom na uvedené, ako aj na rozsah a charakter zmeny navrhovanej činnosti, MŽP SR v rámci zisťovacieho konania neidentifikovalo, že by realizácia zmeny navrhovanej činnosti mohla mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

MŽP SR ďalej uvádza, že sa podrobne zaoberalo pripomienkami a návrhmi Združenia domových samospráv a uvádza, že predmetné pripomienky predstavovali dodržiavanie všeobecných právnych predpisov, ktorých dodržiavanie nie je potrebné osobitne uvádzať do výrokovej časti rozhodnutia. Navrhovateľ je povinný pri realizácii a prevádzke zmeny navrhovanej činnosti dodržiavať všeobecne platné záväzne predpisy. Vzhľadom na tieto skutočnosti MŽP SR neuviedlo tieto podmienky do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

MŽP SR ďalej upriamuje pozornosť na to, že v rámci zisťovacieho konania nie je možné vyžadovať od navrhovateľa variantnosť riešenia zmeny navrhovanej činnosti, nakoľko v rámci zisťovacieho konania MŽP SR vyhodnocuje environmentálnu prijateľnosť zmeny navrhovanej činnosti v rozsahu návrhu, ktorý chce navrhovateľ realizovať.

MŽP SR k bodu 1) a 2) uvádza, že proces posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie je návrhové konanie, v rámci ktorého sa posudzuje návrh, ktorý predkladá navrhovateľ.

MŽP SR k bodu 3) uvádza, že podmienka sadových úprav, v súvislosti so vzrastlými a geograficky pôvodnými druhmi drevín, je zapracovaná vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

MŽP SR k bodu 4) uvádza, že pre zmenu navrhovanej činnosti vykonalo zisťovacie konanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov a predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo vypracované v súlade s prílohou č. 8a zákona o posudzovaní vplyvov, spracovanie projektovej dokumentácie a s ňou spojené náležitosti, budú predmetom následného povoľovacieho konania podľa osobitných predpisov.

MŽP SR k bodu 5) uvádza, že sadové úpravy budú riešené vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch.

MŽP SR k bodu 6) a 7) uvádza, že realizácia „zelenej fasády“ na štítových stenách fasády je zapracovaná vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

MŽP SR k bodu 8) uvádza, že zber a zhromažďovanie odpadov bude riešené v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s vyhláškou

Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

MŽP SR k bodu 9), 10) a 11) uvádza, že predmetné požiadavky sú nerelevantné v rámci zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti. Predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je spracované v súlade s návrhom navrhovateľa a v súlade s prílohou č. 8a zákona o posudzovaní vplyvov a MŽP SR upriamuje pozornosť na to, že rámci zisťovacieho konania, vyhodnocuje environmentálnu prijateľnosť zmeny navrhovanej činnosti v rozsahu návrhu, ktorý chce navrhovateľ realizovať.

Predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je spracované v súlade s prílohou č. 8a zákona o posudzovaní vplyvov. MŽP SR postupovalo v súlade s § 29 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov a na základe predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti vykonalo zisťovacie konanie o posudzovaní navrhovanej činnosti a rozhodlo, tak ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. K pripomienke absencie variantného riešenia a jeho nariadenia podľa § 22 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov ako aj k pripomienke k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva MŽP SR uvádza, že pre zmenu navrhovanej činnosti vykonalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov v súlade s § 29 zákona o posudzovaní vplyvov a predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo vypracované v súlade s prílohou č. 8a zákona o posudzovaní vplyvov.

MŽP SR vykonalo pre zmenu navrhovanej činnosti zisťovacie konanie o posudzovaní navrhovanej činnosti na základe predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, ktoré bolo vypracované v súlade s prílohou č. 8a zákona o posudzovaní vplyvov a rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. MŽP SR uvádza, že toto rozhodnutie vydané v rámci zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti je vydané v súlade s ustanovením § 20a zákona o posudzovaní vplyvov a výroková časť rozhodnutia obsahuje aj podmienky, ktoré eliminujú alebo zmierňujú vplyv na životné prostredie.

Pri posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie, MŽP SR postupovalo v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov. MŽP SR v rámci zisťovacieho konania neidentifikovalo také vplyvy zmeny navrhovanej činnosti, ktoré by si vyžadovali posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov s prihliadnutím na vyjadrenia v doručených stanoviskách v súlade s § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, v ktorých neboli uvedené také skutočnosti, na základe ktorých by bolo opodstatnené posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

MŽP SR ďalej uvádza, že sa podrobne zaoberalo stanoviskom Združenia domových samospráv a pri rozhodovaní o tom, či sa predmet zisťovacieho konania bude alebo nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní, zvažilo a zhodnotilo všetky predpokladané vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ktoré bolo možné v tomto štádiu poznania predpokladať, vrátane možných rizík z havárií, pričom vychádzajúc zo skutočného stavu poznania, neidentifikovalo také skutočnosti, ktoré by spôsobili významné riziko poškodenia alebo ohrozenia niektorej zo zložiek životného prostredia, či zdravotného stavu obyvateľstva.

- 2. Mesto Bytča, oddelenie výstavby a životného prostredia, list č. 11352/202 –VáŽP-Blk zo dňa 03. 08. 2021** – V stanovisku uvádza, že k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nemá námietky za dodržania nasledovných požiadaviek. Požaduje rešpektovať ÚPN Mesta Bytča. Sadovnícke úpravy požaduje realizovať zo vzrastlých, prevažne geografických pôvodných domácich drevín s minimálnou výškou nasadenia koruny 3,0 m. Spevnené plochy požaduje realizovať z vodopriepustných materiálov. Požaduje vytvorenie stanoviska na odpadové nádoby v budúcnosti vhodné na osadenie polopodzemných kontajnerov s dostatočnou manipulačnou plochou pre zberovú techniku.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR sa zaoberalo stanoviskom povoľujúceho orgánu a uvádza, že dotknuté územie je súčasťou „Zmeny a doplnku č. 3“ Územného plánu sídelného útvaru Bytča, august 2013. Predmetné územie je vymedzené na nové plochy pre rozvoj výroby, občianskej vybavenosti a hromadného bývania (polyfunkčné územie) v nadväznosti na súčasný intravilán v lokalite Dolné pole na lúkach. Projektovaný typ zástavby teda súhlasí s určením podľa platného územného plánu mesta Bytča. Podmienky ohľadom sadových úprav, spevnených plôch ako aj polopodzemných kontajnerov MŽP SR akceptuje a uvádza, že ich zapracovalo do výrokovej časti rozhodnutia.

3. **Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-ZA-OCDPK-2021/033337/3/JED zo dňa 06. 08. 2021** – V stanovisku uvádza, že k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nemá zásadne pripomienky.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

4. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, list č. A/2021/02053-HŽPZ zo dňa 09. 08. 2021** – V stanovisku uvádza, že súhlasí s predloženým oznámením o zmene navrhovanej činnosti a uvádza pripomienku, že od februára 2021 je v platnosti STN 73 4301 Bytové budovy a preto všetky bytové i nebytové priestory je nutné zosúladiť s požiadavkami tejto STN.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie a uvádza, že požiadavku týkajúcu sa STN 73 4301 Bytové budovy akceptuje a zapracovalo ju do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

5. **Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-BY-OSZP-2021/000775-002 zo dňa 11. 08. 2021** – V stanovisku uvádza, že z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny súhlasí so zmenou navrhovanej činnosti bez pripomienok.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

6. **Okresný úrad Bytča, odbor krízového riadenia, list č. OU-BY-OKR-2021/000809-002 zo dňa 18. 08. 2021** – V stanovisku uvádza, že z hľadiska predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sa nepredpokladá vznik mimoriadnej udalosti zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

7. **Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-BY-OSZP-2021/000780-0002 zo dňa 12. 08. 2021** – V stanovisku uvádza, že z hľadiska ochrany vodných tokov súhlasí so zmenou navrhovanej činnosti.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

8. **Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-BY-OSZP-2021/000816-002 zo dňa 13. 08. 2021** – V stanovisku uvádza, že v ďalšom stupni povoľovacieho procesu požaduje v projektovej dokumentácii uviesť približné množstvá vzniku všetkých druhov odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii predmetného projektu, ako aj uviesť podrobný spôsob ďalšieho nakladania s nimi, až po proces zhodnotenia či zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov. V závere uvádza, že nepožaduje zmenu navrhovanej činnosti posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie a uvádza, že požiadavku akceptuje a zapracovalo ju do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**9. Mesto Bytča, oddelenie výstavby a životného prostredia, list č. 11352a/2021-VaŽP-Blk zo dňa 16. 08. 2021** – V stanovisku uvádza, že oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo zverejnené dňa 29. 07. 2021, vyvesené dňa 29. 07. 2021 a zvesené dňa 16. 08. 2021.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

**10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline, list č. ORHZ-ZA-2021/000858-001 zo dňa 27. 08. 2021** – V stanovisku uvádza, že z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

MŽP SR listom č. 10826/2021-11.1.2/ss-52193/2021 zo dňa 24. 09. 2021 upovedomilo účastníkov konania o predĺžení lehoty na vydanie rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 14 zákona o posudzovaní vplyvov.

MŽP SR dôkladne preštudovalo všetky doručené stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a podrobne sa zaoberalo vyhodnotením a následným zapracovaním všetkých pripomienok do tohto rozhodnutia, pričom vychádzalo najmä z dostatočnej podrobnosti, výpovednej hodnoty obsahu predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a s ohľadom na stupeň jej prípravy.

Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku je správny orgán povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

MŽP SR podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku listom č. 10826/2021-11.1.2/ss-53362/2021 zo dňa 27. 09. 2021 oboznámilo účastníkov konania s tým, že v rámci zisťovacieho konania k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti MŽP SR zhromaždilo rozhodujúce podklady na vydanie rozhodnutia a ako účastníci konania majú právo sa s podkladmi na vydanie rozhodnutia oboznámiť a následne sa k nim, ako aj k spôsobu ich zistenia, vyjadriť pred vydaním rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy, výpisy) na MŽP SR adrese Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava.

Do vydania rozhodnutia žiadny z účastníkov konania neprejavil záujem oboznámiť sa so stanoviskami doručenými príslušnému orgánu v rámci zisťovacieho konania ani s podkladmi súvisiacimi s navrhovanou zmenou činnosti.

**Odôvodnenie vydania rozhodnutia a úvahy, ktoré boli použité pri hodnotení kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov.**

## **I. POVAHA S ROZSAH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI**

### **Rozsah zmeny navrhovanej činnosti**

Rozsah zmeny navrhovanej činnosti spočíva vo výstavbe štyroch objektov bytových domov, ktorá sa nachádza v priestore medzi prebiehajúcou výstavbou bytových domov, v lokalite „Thurzove sady“ a cestou II/507. Navrhovaná činnosť, bytové domy sú riešené ako samostatne stojace, 6-podlažné, nepodpivničené domy, zastrešené plochou strechou. Všetky štyri objekty bytových domov majú obdĺžnikový pôdorys s totožnými pôdorysnými rozmermi. Všetky štyri navrhované bytové domy sú navrhnuté do celkovej výšky 19,00 m. Zmena navrhovanej činnosti úzko súvisí s už posúdenou navrhovanou činnosťou s názvom „Bytové domy Bytča“ (ďalej len „navrhovaná činnosť“), ktorá bola v rámci povinného hodnotenia

posúdená podľa zákona o posudzovaní vplyvov a ukončená záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 490/2018-1.7/pl zo dňa 11. 04. 2018. Predmetom navrhovanej činnosti bolo vybudovanie obytného súboru v podobe 17 samostatne stojacích 6-podlažných bytových domov s komplexne vybudovanou súvisiacou dopravnou a technickou infraštruktúrou.

### **Požiadavky zmeny navrhovanej činnosti na vstupy**

Zmena navrhovanej činnosti je umiestnená na parcele, ktorá je vedená v katastri nehnuteľností ako orná pôda, t.z. pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu. Celkový zámer pôdy bude predstavovať plochu 8 730 m<sup>2</sup> a celková plocha štyroch bytových domov je 2460 m<sup>2</sup>. Sumárna priemerná denná potreba vody bude predstavovať 57 920 l/deň a v ročnom 21 200 m<sup>3</sup>/rok. V objektoch sú navrhnuté požiarne hydranty typu „A 25/30“, hadicový navijak s tvarovo stálou hadicou „DN 25“ s hadicou dĺžky 30 m, Q = 1,0 l/s pri pretlaku 0,2 MPa na výtok. Vykurovanie objektov bytových domov je navrhované ústredné teplovodné. Hlavný zdroj tepla v každom objekte bude plynový kotol. Vykurovací systém je navrhovaný ako kombinácia podlahového vykurovania a vykurovania vykurovacími telesami. Pre vykurovanie a prípravu teplej vody je navrhovaný vždy jeden kondenzačný kotol, ktorý obsahuje dva nezávislé výmenníky tepla „ATAG XL105“. Celková potreba plynu pre 4 bytové domy sa odhaduje na 88 048 m<sup>3</sup> /rok. Dopravné napojenie celej lokality je riešené z cesty II. triedy č. 507 prostredníctvom križovatky, z ktorej je kolmo vedená obslužná komunikácia – Vetva A. Riešená lokalita je sprístupnená odbočením z obslužnej komunikácie (Vetva A) funkčnej triedy C2 kategórie MO 8,5/40 vedenej kolmo na cestu II/507, ktorá bola súčasťou projektovej dokumentácie navrhovanej činnosti, cez prístup k objektom polyfunkčných bytových domov. Z obslužnej komunikácie je následne riešené napojenie riešenej lokality obslužnou komunikáciou (Vetva 1), ktorá je riešená ako obslužná komunikácia C3 kategórie MO 7,5/30 so šírkou jazdných pruhov 2x 3,25 m. Komunikácia je navrhnutá s jednostranným sklonom smerom k parkovacím miestam. Následne je riešené sprístupnenie jednotlivých objektov bytových domov obslužnými komunikáciami (Vetva 2 – 5) funkčnej triedy C3 kategórie MO 7,5/30 so šírkou jazdných pruhov 3,25 m, ktoré sú vedené smerom južným. Pozdĺž obslužných komunikácií sú navrhnuté parkovacie a odstavné stojiská ako kolmé stojiská pre osobné vozidlá skupiny O2. Rozmer státí je 5,50 x 2,50 m, resp. 4,80 x 2,50 m v miestach s previsom nad zeleň. Celkovo je navrhnutých 245 parkovacích miest na teréne a 18 miest ako náhrada za parkovacie miesta, ktoré budú zabraté pri objektoch polyfunkčných bytových domov pre zabezpečenie dopravného sprístupnenia riešenej lokality. Potreba statickej dopravy pre navrhované objekty je 237 stojísk. Bilancia navrhnutých parkovacích miest predstavuje počet parkovacích stojísk na teréne 245 stojísk a 18 parkovacích miest ako náhrada pre stavbu „Polyfunkčné bytové domy“, čo predstavuje spolu 263 parkovacích stojísk. Navrhnutý počet parkovacích a odstavných stojísk vyhovuje požiadavkám STN 73 6110. Pre pohyb chodcov sú riešené chodníky, napojené na chodníky riešené v rámci navrhovanej činnosti „Bytové domy Bytča – Thurzove sady“.

### **Údaje o výstupoch zmeny navrhovanej činnosti**

Zmena navrhovanej činnosti bude predstavovať počas prevádzky nové energetické zdroje. Zdroj tepla a teplej vody bude pre každý objekt predstavovať jeden závesný kondenzačný plynový kotol s dvomi výmenníkmi tepla a s dvomi plynovými horákmi „ATAG XL105“ s menovitým tepelným výkonom 92,5 KW pri teplotnom spáde vykurovacej vody 80/60°C. Spaliny z kotla budú odvedené dymovodom priemeru „DN 160“ a kondenzát zo spalín bude odvedený plastovým potrubím do kanalizácie. Pri realizácii jednotlivých objektov bude

dochádzať používaním stavebnej techniky a automobilov k emisiám spalín výfukových plynov a prachových častíc. Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti bude zdrojom znečisťujúcich látok zvýšená intenzita dopravy a parkovanie na ulici Malobytčianska a príjazdových komunikáciách k jednotlivým objektom. Južne od dotknutého územia, v súbehu s cestou II/507 je vedené kanalizačné potrubie verejnej jednotnej kanalizácie, kanalizačný zberač „OC DN 1000 mm“, ktoré končí v neďalekej čistiarni odpadových vôd mesta Bytča, ktorá sa nachádza západne od záujmového územia. Na túto splaškovú kanalizáciu je stokou „S1“ riešené napojenie splaškovej kanalizácie komplexu „Bytových domov Bytča – Thurzove sady“ a jeho jednotlivé etapy. Verejnú kanalizáciu prevádzkuje spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Žilina. V rámci zmeny navrhovanej činnosti budú splaškové odpadové vody odvádzané hlavnými ležatými zvodmi v základoch so zaústením do kanalizačných šacht. Potrubie kanalizačných ležatých zvodov v zemi sa navrhuje z plastových rúr a tvaroviek. Množstvo dažďových odpadových vôd z komunikácie, chodníka a zeleného pásu je vypočítané v zmysle STN 75 6101. Navrhujú sa odlučovače ropných látok s prietokom 80,00 l/s. Odpady z prevádzky zmeny navrhovanej činnosti, zber a zhromažďovanie odpadov bude riešené v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Odpady budú zhromažďované v nádobách na biologicky rozložiteľný odpad, v nádobách na komunálny odpad a v nádobách na separovaný zber a odoberané budú odberateľom komunálneho odpadu v lokalite. Z hľadiska existujúceho reziduálneho hluku v území, ktorý vytvára predovšetkým hluk z pozemnej dopravy je zrejmé, že v záujmovom území bude vplyv imisií hluku z pozemnej dopravy všeobecne primeraný. Najvýznamnejší príspevok hluku v posudzovanom území bude v súvislosti pohybu automobilov po ceste II/507 počas denného referenčného časového intervalu, určitý nevýznamný vplyv prinesie aj prírastok dopravy súvisiacej s aktuálnou výstavbou v záujmovom území a pohybom automobilov rezidentov. V súvislosti s potrebou zabezpečenia nepretržitého vetrania počas spánku tak, aby boli splnené normatívne požiadavky z hľadiska výmeny vzduchu podľa STN EN 15251, sú osadené v obytných miestnostiach pre nasávanie čerstvého vzduchu do miestností v rámci okien akusticky utlmené vetracie mriežky v kombinácii s odťahovým ventilátorom. Zmena navrhovanej činnosti predstavuje výstavbu objektov, pri ktorých terénne úpravy a zásah do krajiny, aj vzhľadom na jej umiestnenie, bude minimálny. Terénne úpravy budú predstavovať len práce na základových konštrukciách a záverečné terénne úpravy súvisiace s estetizáciou územia.

## II. UMIESTNENIE ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Zmena navrhovanej činnosti je situovaná v Žilinskom kraji, okrese Bytča, v meste Bytča, v katastrálnom území Veľká Bytča na parcele č. 3155/53.

### Súčasný stav využívania krajiny

Riešené územie zmeny navrhovanej činnosti je situované na parcele č. 3155/53, ktorá je vedená v katastri nehnuteľností ako orná pôda - pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu.

### Súlad s územnoplánovacou dokumentáciou

Územie zmeny navrhovanej činnosti je súčasťou „Zmeny a doplnku č. 3“ Územného plánu sídelného útvaru Bytča, august 2013. Dané územie je vymedzené na nové plochy pre rozvoj výroby, občianskej vybavenosti a hromadného bývania (polyfunkčné územie) v



návaznosti na súčasný intravilán v lokalite Dolné pole na lúkach. Projektovaný typ zástavby teda súhlasí s určením podľa platného územného plánu mesta Bytča.

### **Územná ochrana**

Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje prvý – všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany.

### **III. VPLYVY ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI**

V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledovné vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia:

#### *Vplyvy na pôdne pomery*

Predmetné územie zmeny navrhovanej činnosti je lokalizované v urbanizovanom prostredí, kde sa nachádzajú prevažne antropické pôdy, t.j. pôdy s prevládajúcim pôdotvorným procesom antropickým. Parcela, určená pre výstavbu zmeny navrhovanej činnosti, štyroch bytových domov je vedená v katastri nehnuteľností ako orná pôda, pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu. Z toho dôvodu pred výstavbou bude potrebné vypracovať bilanciú skrývky a požiadať o trvalé vyňatie z pôdneho pozemkového fondu. Realizácia zmeny navrhovanej činnosti si vyžiada záber poľnohospodárskej pôdy, no nebude mať ďalšie priame či nepriame vplyvy na poľnohospodársku pôdu alebo lesné pozemky. Zaberaná poľnohospodárska pôda nie je chránená. Na základe navrhovaných bezpečnostných, technicko-stavebných a organizačných opatrení brániacim úniku škodlivých látok do pôdneho prostredia počas prevádzky a výstavby zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá kontaminácia pôd nachádzajúcich sa v riešenom území a jeho širšom okolí. Vzhľadom na charakter a rozsah zmeny navrhovanej činnosti, vplyv na pôdu je akceptovateľný.

#### *Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery*

Zmena navrhovanej činnosti významne nezaťaží imisné pomery v dotknutej oblasti. Stavebné práce pri výstavbe zmeny navrhovanej činnosti však budú vplývať na kvalitu ovzdušia v bezprostrednom okolí stavby v podobe zvýšenej prašnosti a generovaných emisií z pohybu stavebných mechanizmov a nákladných automobilov. Vplyv výstavby bude však krátkodobý, nepredpokladá sa dlhodobá záťaž stavebným ruchom v dotknutom území. V rámci zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá závažné ovplyvnenie ovzdušia v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom s ohľadom na jej rozsah a charakter.

#### *Vplyvy na vodné pomery*

Pomery povrchových vôd realizáciou zmeny navrhovanej činnosti budú len minimálne ovplyvnené. Zastavanie voľnej pôdy ovplyvní dotáciu podzemných vôd pri dažďových zrážkach, vody nevsiaknu priamo do pôdy, ale spadnú na pevnú plochu a následne budú s výnimkou komunikácií a parkovacích plôch odvedené do vsaku. Vzhľadom na rozsah a charakter zmeny navrhovanej činnosti a hydrogeologické pomery bude tento vplyv nepatrný. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k zmene režimu prúdenia podzemných vôd, ani nebudú mať nepriaznivý vplyv na ich kvalitu. Systém pre odkanalizovanie dažďových vôd bude delený na dve vetvy. Na dažďovej kanalizácii odvodňujúcej spevnené plochy a parkoviská bude osadený odlučovač ropných látok a odtiaľ budú odvedené do vsaku. Dažďové vody zo striech budú cez vsakovacie zariadenia vypúšťané priamo do podzemných vôd. S ohľadom na

vyššie uvedené, na charakter a rozsah zmeny navrhovanej činnosti, sa nepredpokladá vznik negatívneho vplyvu na povrchové ako aj na podzemné vody.

#### *Vplyvy na horninové prostredie a reliéf*

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery vzhľadom na charakter a rozsah zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú

#### *Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz*

Územie dotknuté realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa nachádza v urbanizovanej zóne v extraviláne mesta Bytča. Realizáciou navrhovanej činnosti sa zmení štruktúra prvkov súčasnej krajinej štruktúry v priamo dotknutom území. Vzhľadom na charakter a rozsah zmeny navrhovanej činnosti, sa nepredpokladá ďalšie ovplyvnenie reliéfu a štruktúry krajiny.

#### *Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy*

Živočíšne spoločenstvá v dotknutom území sú druhovo ale i početne veľmi chudobné až absentujúce, jedná sa o typické synantropné druhy typu priemyselných areálov a mestských sídelných štruktúr. Biodiverzita riešeného územia ale i jeho najbližšieho okolia je veľmi nízka. Dotknuté územie v súčasnosti predstavuje poľnohospodársky využívanú krajinu. Vplyv na faunu, flóru a ich biotopy sa nepredpokladá, s ohľadom na charakter a rozsah zmeny navrhovanej činnosti.

#### *Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma*

Na dotknuté územie sa vzťahuje prvý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, v ktorom sa uplatňuje všeobecná ochrana prírody a krajiny. Plánovaná realizácia zmeny navrhovanej činnosti sa nedotkne chránených území. Zmena navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnych veľkoplošných ani maloplošných chránených území. Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, funkciu a charakter zmeny navrhovanej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie možno konštatovať, že zmena navrhovanej činnosti nemá vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu.

#### *Vplyvy na územný systém ekologickej stability*

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k vplyvu na územný systém ekologickej stability.

#### *Vplyvy na obyvateľstvo*

Vzhľadom na lokalizáciu zmeny navrhovanej činnosti mimo obytných území je možné predpokladať, že výstavbou obytných domov najmä vzhľadom na ich lokalizáciu, nedôjde k negatívne vnímaniu zmeny navrhovanej činnosti u obyvateľov dotknutej obce. Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na obyvateľstvo možno rozdeliť na vplyvy počas výstavby a vplyvy počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti. Zdrojom negatívnych vplyvov počas výstavby budú stavebné práce, tak aj doprava vykonávaná po miestnych komunikáciách. Vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti najvýznamnejším zdrojom hluku bude dopravný hluk z osobných automobilov obyvateľov na miestnych komunikáciách a parkovacích plochách. Vzhľadom na intenzitu dopravy na komunikácii Malobyččianska, na ktorú bude vyúsťovať doprava z obytného komplexu a vzhľadom na vzdialenosť najbližších

obytných domov bude stupeň vnímania tohto negatívneho vplyvu nízky. Negatívne vplyvy sa počas prevádzky nepredpokladajú, prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti dôjde k pozitívnym vplyvom na obyvateľstvo, vytvoria sa možnosti pre lepšie, modernejšie a kvalitnejšie bývanie s možnosťou bezproblémového parkovania so spoločnými oddychovými zelenými plochami, vrátane zón pre aktívny oddych.

#### *Vplyvy kumulatívne a synergické*

Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska komplexného posúdenia očakávaných vplyvov možno hodnotiť tak, že vo väčšine sledovaných ukazovateľov je zmena navrhovanej činnosti hodnotená ako bez vplyvu, alebo ako málo významná.

#### *Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice*

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k vplyvov presahujúcim štátne hranice Slovenskej republiky.

MŽP SR pri posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov vychádzalo z oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a stanovísk doručených v konaní, pričom použilo aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti MŽP SR vyhodnotilo predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako nevýznamné.

MŽP SR dôkladne preštudovalo všetky doručené stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti.

MŽP SR na základe odborného posúdenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk orgánov štátnej správy a samosprávy konštatuje, že zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať do 15 dní od jeho doručenia rozklad podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku na MŽP SR.

V prípade verejnosti sa podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov na webovom sídle MŽP SR.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Mgr. Barbora Donevová  
riaditeľka odboru

## **Rozdeľovník**

Dotknutá obec:

1. **Mesto Bytča**, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča

Navrhovateľ:

2. **ENERGY STUDIO**, s.r.o., M. Šinského 671/9, 010 07 Žilina

3.

Povoľujúci orgán:

4. **Mesto Bytča**, oddelenie výstavby a životného prostredia, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča

Rezortný orgán:

5. **Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky**, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava

Dotknutý orgán:

6. **Žilinský samosprávny kraj**, Komenského 48, 011 09 Žilina
7. **Okresný úrad Žilina**, životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. **Okresný úrad Žilina**, doprava a pozemné komunikácie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. **Okresný úrad Žilina**, pozemky a lesy, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. **Okresný úrad Bytča**, životné prostredie, Zámok 1, 014 01 Bytča
11. **Okresný úrad Bytča**, doprava a pozemné komunikácie, Zámok 1, 014 01 Bytča
12. **Okresný úrad Bytča**, krízové riadenie, Zámok 1, 014 01 Bytča
13. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline**, V.Spanyola 27, 011 71 Žilina
14. **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline**, Nám. Požiarnikov, 1 010 01 Žilina
15. **Krajský pamiatkový úrad Žilina**, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
16. **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky**, odbor správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Účastník konania:

17. **Združenie domových samospráv**, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava