



**MINISTERSTVO  
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

**Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie  
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie**  
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Číslo: 4888/2024-11.1.1/vt  
12990/2024  
Bratislava, 19. februára 2024

**ROZHODNUTIE  
VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ**

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 54 ods. 2 písm. f) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, rozhodlo podľa § 29 ods. 2, v súlade s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti „**VÝROBNÝ PAVILÓN 2**“, navrhovateľa PHARMAGAL – BIO, spol. s r.o., Murgašova 5, 949 01 Nitra, IČO 36 528 200, takto:

Zmena navrhovanej činnosti „**VÝROBNÝ PAVILÓN 2**“ uvedená v predložennom oznámení o zmene navrhovanej činnosti

**sa nebude posudzovať**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre realizáciu zmeny navrhovanej činnosti „**VÝROBNÝ PAVILÓN 2**“ určujú nasledovné podmienky:

- v ďalšom stupni projektovej dokumentácie predložiť výkaz plôch v zmysle Územného plánu mesta Nitra a prepočtom preukázať dodržanie stanovených koeficientov podľa záväznej časti Územného plánu mesta Nitra,
- v ďalšom stupni projektovej dokumentácie predložiť samostatný projekt vodozádržných opatrení v dôsledku zvýšenej frekvencie prívalových dažďov v rámci riešeného územia, aby nedochádzalo k preplneniu kanalizácie dažďovou vodou,
- plochy nenavrhované na výstavbu riešiť formou výsadby vzrastlej zelene s dostatočnou ekologickou funkciou.

### **Odôvodnenie:**

Navrhovateľ, PHARMAGAL – BIO, spol. s r.o., Murgašova 5, 949 01 Nitra, IČO 36 528 200 (ďalej len „navrhovateľ“), doručil dňa 11. 05. 2023 Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, sekcii posudzovania vplyvov na životné prostredie, odboru posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“), podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „VÝROBNÝ PAVILÓN 2“ (ďalej „zmena navrhovanej činnosti“).

MŽP SR upovedomilo podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) známym účastníkom konania, listom č. 9353/2023-11.1.1/vt, 29477/2023, zo dňa 16. 05. 2023, o tom, že podľa § 18 ods. 2 správneho poriadku dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Navrhovaná činnosť „Výroba vakcín, PHARMAGAL – BIO, spol. s r.o.“ (ďalej len „navrhovaná činnosť“), ktorej predmetom bolo vybudovanie trojpodlažného stavebného objektu so zariadeniami na výrobu a vývoj tekutých alebo lyofilizovaných vakcín pre zvieratá, bola posudzovaná podľa zákona a bolo vydané záverečné stanovisko č. 3168/2012-3.4/jm zo dňa 30. 04. 2012, v ktorom Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky odporučilo realizáciou navrhovanej činnosti podľa realizačného variantu uvedeného v zámere, tzn. výrobu veterinárnych vakcín v meste Nitra na parcelách č. 4692/132 a 4692/66.

Podľa predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je predmetom zmeny navrhovanej činnosti rozšírenie existujúcej prevádzky na výrobu vakcín vybudovaním nového výrobného pavilónu na pozemkoch s parcelnými číslami 4692/163 a 4692/319, v katastrálnom území Nitra, v okrese Nitra, na adrese Murgašova 5, 949 01 Nitra. Výstavba nových priestorov umožní zvýšenie výroby o cca 150 %. V areáli navrhovateľa bude vybudovaný nový trojpodlažný objekt – „Výrobný pavilón 2“, so suterénom, prízemím a poschodím. Komunikačne bude suterén s prízemím a poschodím prepojený nákladným výtahom a schodiskom. Výrobné priestory, sociálne priestory, administratíva, technické a servisné priestory budú usporiadané tak, aby dispozične a funkčne zohľadňovali požiadavky správnej výrobnéj a laboratórnej praxe, optimalizovali pohyb materiálu, nástupu personálu na pracoviská, vstup surovín a výstup hotových výrobkov. Stavba bude funkčne členená na:

a) skladové, technické a servisné priestory, ktoré budú umiestnené v 1. nadzemnom podlaží objektu,

b) výrobu vakcín, ktorá bude umiestnená na 2. nadzemnom podlaží a bude tvoriť samostatný funkčný celok, a

c) riadenie, administratívu, šatne a sociálne zázemie, ktoré bude umiestnené na 3. nadzemnom podlaží.

Objekt bude vykurovaný radiátormi. Vetranie bude prirodzené oknami. Výrobné priestory a priestory bez okien budú vykurované a vetrané klimatizačnou jednotkou.

Potrebné energie budú napojené na jestvujúce rozvody el. energie, pitnej vody, kanalizácie. Pre napojenie nového pavilónu bude využitá jestvujúca prípojka NN z vlastnej trafostanice vo vlastníctve navrhovateľa so súpisným číslom 4759. Predpokladaná ročná spotreba elektrickej energie je 300 000 kWh/rok. Prípojka pitnej vody je napojená na existujúce potrubie z verejného rozvodu pitnej vody vedeného do objektu navrhovateľa. V jestvujúcej vodomernej šachte je na jestvujúcom potrubí osadená odbočka, na ktorú je pripojené potrubie prípojky pre pavilón 2. Predpokladaná denná celková spotreba vody je 12 000 l/deň. Voda čistá – FINN AQUA voda – pre potreby umývárne a rozplňovania bude zabezpečená novým zariadením s temperovaním a cirkuláciou teplej vody. V rámci zmeny navrhovanej činnosti bude zhotovená nová plynová prípojka, ktorá bude napojená na jestvujúce plynové potrubie situované na parcele navrhovateľa. Rozvod technických plynov – dusíka, oxidu uhličitého, bude zabezpečený centrálnou, potrubím z tlakových fliaš, ktoré budú umiestnené v suteréne.

Zhromažďované nebezpečné odpady budú triedené podľa druhu, skladované budú v existujúcom sklade odpadov, ktorý technicky a kapacitne vyhovuje zhromažďovaniu nebezpečných odpadov z existujúcej prevádzky aj nebezpečných odpadov z nového objektu, a priebežne budú odovzdávané na zneškodnenie oprávnenej osobe, s ktorou má navrhovateľ uzatvorenú zmluvu. Po realizácii zmeny navrhovanej činnosti, počas prevádzky nového objektu, bude vznikať nebezpečný odpad približne rovnakej kategorizácie ako vzniká už v súčasnosti v odhadovanom množstve 0,288 t za rok. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti spočívajúcej vo výstavbe a prevádzke nového objektu, vzhľadom na charakter a špecifikáciu výroby umiestnenej v novom objekte, nebude vznikať biologický odpad. Bežný komunálny odpad, prepravné obaly, kartóny a pod. budú skladované v kontajneroch na pozemku navrhovateľa odkiaľ budú vyvážené na skládku odpadu, resp. na zhodnotenie oprávnenu osobou.

V rámci technológie výroby prichádzajú suroviny a biologický materiál do výroby zo suterénu zo skladu surovín výťahom. Primárne bunkové kultúry, kultúry stabilných bunkových línií a iný materiál, je po očistení v materiálovej priepusti prepravený výťahom do čistých priestorov, kde sa uloží do chladiacich boxov, mraziacich boxov, resp. do regálu v miestnosti prípravy pôd, odkiaľ je priebežne podľa potreby odoberaný na jednotlivé pracoviská – kultivačné laboratória. Laboratórne, kultivačné sklo a laboratórne nástroje sa po očistení a ošetrení dezinfekčnými roztokmi z umývárne cez teplovzdušné sterilizátory a autoklávy preberá do čistých priestorov na jednotlivé pracoviská, kde sa vykonáva príprava vakcín. Homogenizácia tekutého produktu s látkami konečnej úpravy produktu prebieha v duplikátorovom kotlíku. Produkt určený na rozplňovanie je zo zásobných 500 l nádrží prečerpávaný do plniacej linky do plničky. Primárne obaly určené na rozplňovanie produktu budú umývané a sterilizované na vstupe plniacej linky – umývačka a sterilizačný tunel linky. Produktom naplnené a uzatvorené liekovky, sú presunuté na etiketovanie a balenie do skupinových obalov do jestvujúceho objektu.

Základnými materiálmi na prípravu antigénov sú vhodné kultivačné pôdy a bunkové substráty (primárne bunkové kultúry, kultúry stabilných bunkových línií, embryonované slepačie vajíčka bez špecifických patogénov a iné). Pomnožením mikroorganizmov sa získavajú antigény ako základné komponenty živých a inaktivovaných vakcín.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti vzniknú požiadavky na zabezpečenie vstupných surovín pre výrobu produktov ako aj požiadavky na detergenty používané pri ich výrobe, ako napríklad média pre kultiváciu buniek, prídavné látky do liečiv, konzervanty a pod., ale aj liekovky, návody, etikety atď.

Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti nezasahuje do poľnohospodárskeho pôdneho fondu ani do lesného pôdneho fondu. Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nevyžaduje žiaden záber poľnohospodárskej pôdy. Nová budova bude postavená na ploche pôvodnej, konštrukčne a staticky nevyhovujúcej budovy, ktorá bola v rámci povolených búracích prác odstránená, na parcelách evidovaných v katastri nehnuteľností ako zastavaná plocha a nádvorie a ako ostatná plocha. Významné nepriaznivé vplyvy na pôdu sa realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladajú.

Vzhľadom na skutočnosť, že nový pavilón je navrhnutý na ploche, na ktorej sa nachádzal objekt, ktorý bol odstránený, nepredpokladajú sa významné terénne úpravy a ani významné vplyvy na horninové prostredie. Kontamináciu horninového prostredia môžu spôsobiť havarijné situácie predovšetkým pri stavebných prácach predstavujúce prípadný únik ropných látok z dopravných prostriedkov a stavebných mechanizmov. Zaistením dobrého technického stavu dopravných prostriedkov a stavebných mechanizmov sa zníži riziko kontaminácie horninového prostredia počas výstavby. Prípadný únik ropných látok možno odstrániť použitím sorpčných prostriedkov, preto vplyvy na horninové prostredie budú málo významné a dočasné. Výskyt nerastných surovín, ani geodynamické javy neboli v predmetnom území identifikované.

Prevádzka nebude produkovať škodlivé ani toxické plynné exhaláty. Pre potreby zabezpečenia vykurovania objektu, výrobu teplej úžitkovej vody a potrebu tepla bude vybudovaná kotolňa 1, v ktorej budú osadené 4 ks kotlov na zemný plyn o výkone  $4 \times 60$  kW. Pre potrebu výroby technologickej pary pre účely technológie bude vybudovaná kotolňa 2, kde bude osadený rýchlavyvíjač pary CERTUSS JUNIOR 400 TC s tepelným výkonom 262 kW a rýchlavyvíjač pary CERTUSS JUNIOR 350 TC s tepelným výkonom 230 kW, obidva na zemný plyn. Spaľovaním zemného plynu budú vznikať tuhé znečisťujúce látky,  $\text{SO}_2$ ,  $\text{NO}_x$ , CO, TOC. Maximálna odhadovaná ročná spotreba zemného plynu v kotolniach bude cca 55 000  $\text{m}^3$ . Spaľovanie zemného plynu v navrhnutých kotolniach bude malým zdrojom znečisťovania ovzdušia a stredným zdrojom znečisťovania ovzdušia podľa prílohy č. 1 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. Vplyv zmeny navrhovanej činnosti na ovzdušie počas prevádzky bude spočívať v emisii znečisťujúcich látok zo spaľovania zemného plynu a v emisii znečisťujúcich látok z dopravy vstupných surovín, zamestnancov a výrobkov. Množstvo emisií znečisťujúcich látok zo spaľovania zemného plynu možno považovať za primerané a únosné. Vzhľadom na situovanie zmeny navrhovanej činnosti v priemyselnom areáli v blízkosti frekventovanej cesty II/562 Cabajská ulica je možné považovať príspevok emisií z dopravy vstupných surovín, zamestnancov a výrobkov za minimálny. Pri prevádzkovaní objektu nebudú vznikať toxické ani netoxické prachy. Počas prevádzky sa preto významné nepriaznivé vplyvy na ovzdušie nepredpokladajú. Nepriaznivý vplyv na ovzdušie sa predpokladá len počas výstavby objektu (stavebné práce a doprava), ktorá bude predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok. Tieto predpokladané vplyvy na ovzdušie budú dočasné a s malým územným rozsahom a budú minimalizované realizáciou opatrení v zmysle platnej legislatívy.

Bežné splaškové vody z hygienických zariadení budú odvádzané splaškovou kanalizáciou do verejnej kanalizácie. Produkcia splaškových odpadových vôd sa predpokladá na úrovni 600  $\text{m}^3/\text{rok}$ . Kvapalný odpad technologickej predstavujú oplachové vody z technologickej zariadení, ktoré neobsahujú nebezpečné látky. Tieto vody budú vznikať v množstve

1 000 m<sup>3</sup>/rok a budú zaústené do jednotnej splaškovej kanalizácie. Vzhľadom na zastavanú plochu navrhovanej stavby 1 007,76 m<sup>2</sup> a jej umiestnenie na mieste inej už nevyhovujúcej budovy, nebude mať zmena navrhovanej činnosti významný nepriaznivý vplyv na vodnú bilanciu ani na prirodzené odtokové pomery v území. V blízkosti stavby sa nenachádzajú vodné toky ani vodné plochy, ktoré by mohli byť ovplyvnené realizáciou zmeny navrhovanej činnosti.

Riziko kontaminácie podzemných a povrchových vôd existuje predovšetkým v dôsledku vzniku havarijných situácií pri prevádzke automobilov a stavebných mechanizmov počas stavebných prác, prípadne aj počas prevádzky, preto bude potrebné zabezpečiť dobrý technický stav vozidiel a mechanizmov a dodržiavanie organizačných opatrení na predchádzanie havarijných stavov, čím budú tieto potenciálne negatívne vplyvy zmeny navrhovanej činnosti minimalizované. Pri normálnej prevádzke zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k významnému vplyvu na podzemné a povrchové vody.

Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene ani závažnému ovplyvneniu klimatických pomerov v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom.

K zmene využívania krajiny v dotknutom území nedôjde. Navrhovaný objekt bude postavený na mieste konštrukčne nevyhovujúceho objektu, ktorý bol odstránený, čím sa ale nezmení charakter pozemkov ani krajinná štruktúra. Nová stavba bude výškovo aj funkčne zosúladená s okolitou zástavbou, preto vzhľad krajiny sa významne nezmení. V bezprostrednom okolí dotknutého územia sa nenachádzajú žiadne významné prvky územného systému ekologickej stability. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá vplyv na využívanie zeme, urbánny komplex, ani na prvky miestneho a regionálneho územného systému ekologickej stability, ani sa nepredpokladá zásah do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov.

Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v území, na ktoré sa vzťahuje prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, v ktorom sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny. Areál nezasahuje a ani po zmene navrhovanej činnosti nebude zasahovať do území patriacich do súvislej európskej sústavy chránených území (Natura 2000), do chránenej vodohospodárskej oblasti, ani do území zaradených do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach. Najbližšie územie národnej sústavy chránených území Prírodná pamiatka Nitriansky dolomitový lom sa nachádza vo vzdialenosti cca 1,8 km od areálu, najbližšie územie európskej sústavy chránených území – územie európskeho významu SKUEV0176 Dvorčiansky les je vzdialené od riešenej lokality cca 3,4 km. Realizácia zmeny navrhovanej činnosti, vzhľadom na svoj charakter, rozsah a vzdialenosť od najbližších chránených území, neovplyvní územia národnej sústavy chránených území ani územia európskej sústavy chránených území, ani predmet ich ochrany.

Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná na mieste odstráneného objektu, kde sa žiadne hodnotné spoločenstvá fauny a flóry nenachádzajú, a preto sa ani nepredpokladá negatívny vplyv na faunu a flóru či biodiverzitu a nebude potrebný výrub drevín.

V dotknutom území nie sú evidované žiadne kultúrne a historické pamiatky, ani archeologické náleziská, paleontologické náleziská, či významné geologické lokality, ktoré by mohli byť realizáciou zmeny navrhovanej činnosti ovplyvnené.

Najbližšia obytná zástavba sa nachádza cca 200 m severne od pozemku, na ktorom sa má realizovať zmena navrhovanej činnosti, za cestou II/562 Cabajská ulica. Nepriaznivé vplyvy zmeny navrhovanej činnosti bude pociťovať veľmi málo obyvateľov a to len počas výstavby objektu (zvýšená prašnosť, hluk, zvýšené emisie z dopravných prostriedkov, riziko úrazov na stavenisku). Tieto vplyvy budú len dočasné a je možné ich významne obmedziť realizáciou vhodných organizačno-technických opatrení. Vzhľadom na vzdialenosť staveniska od najbližšej

obytnej zástavby možno predpokladať, že zmena navrhovanej činnosti nebude mať významný negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

Po ukončení stavebných prác budú vplyvy na obyvateľstvo súvisieť najmä s nárastom dopravy na príľahlých komunikáciách (hluk, emisie a pod.) súvisiace s dochádzkou zamestnancov, návštev, dovozom vstupných surovín, spotrebného materiálu, odvozom odpadu a odvozom finálnych výrobkov. Nároky na dopravu vyplývajúce z realizácie zmeny navrhovanej činnosti nebudú dosahovať nárast ani 0,5 % v porovnaní s výsledkami celoštátneho sčítania dopravy realizovaného Slovenskou správou ciest v roku 2015 a ani nie 0,4 % nárast v porovnaní s výsledkami celoštátneho sčítania dopravy realizovaného v roku 2022. Rozšírenie existujúcej činnosti presunutím do nového objektu, aj vzhľadom na dostatočnú vzdialenosť obytných domov, významne nenaruší a negatívne neovplyvní kvalitu života obyvateľov.

Zmena navrhovanej činnosti bude mať pozitívne sociálno-ekonomické vplyvy na obyvateľov v podobe zvýšenia primárnej a sekundárnej zamestnanosti. Prevádzku bude zabezpečovať 10 pracovníkov z jestvujúceho stavu pracovníkov navrhovateľa spolu s 20 novoprijatými pracovníkmi. Zamestnanci sú pri práci vybavení vyhovujúcimi osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami a dodržiavajú základné hygienické predpisy a predpisy správnej výrobnéj praxe.

Vplyv prevádzky navrhovanej činnosti a jej zmeny v uzavretom objekte a v uzavretom areáli navrhovateľa na zdravie zamestnancov a občanov pri dodržiavaní požadovaných predpisov je možné považovať za zanedbateľný a nevýznamný. Zdravotné riziká týkajúce sa pracovníkov počas stavebných prác súvisia predovšetkým s vhodnou organizáciou prác a dodržiavaním podmienok pracovnej disciplíny.

Zmena navrhovanej činnosti vzhľadom na svoj charakter, rozsah a umiestnenie nebude mať vplyv presahujúci štátne hranice.

Rozšírenie existujúcej výroby sa bude realizovať vybudovaním nového výrobného pavilónu v areáli navrhovateľa. Technicky ako aj technologicky sa bude kontinuálne pokračovať bez akýchkoľvek výrobných zmien. Prepojenie s existujúcimi a realizovanými činnosťami navrhovateľa bude plynulé a nadväzné. Nepredpokladá sa žiadne možné riziko havárií vzhľadom na použité látky a technológie. Vznik a šírenie žiarenia ani iných fyzikálnych polí (magnetické, elektrické a pod.) počas výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá.

Hlavný predmetom činnosti navrhovateľa je výskum, vývoj a výroba vírusových a bakteriálnych imunologických liečiv (vakcín) pre zvieratá. Pri navrhovanom režime prevádzky nedôjde k významnejším zmenám negatívne ovplyvňujúcim jednotlivé zložky životného prostredia. Výrobné priestory a technologická realizácia výroby vakcín zodpovedajú požadovaným podmienkam správnej výrobnéj praxe, vyplývajúcej z medzinárodných noriem.

Vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti a jej umiestnenie sa nepredpokladá jej negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia, obyvateľstvo, historicky, kultúrne alebo archeologicky významné oblasti, urbánny komplex, využívanie zeme, únosnosť prírodného prostredia, biodiverzitu, ani sa nepredpokladajú významné negatívne kumulatívne a synergické vplyvy. V rámci územného plánu mesta Nitra je dotknuté územie vyčlenené ako vybavenosť, doplnkovo priemyselná výroba. Priestorovo-funkčný celok Čermáň v polohe medzi Cabajskou ulicou a železničnou traťou, v ktorom sa nachádza dotknuté územie, sa uvažuje najmä s rozvojom vybavenosťno-výrobných aktivít.

Navrhovaná činnosť, v rámci ktorej sa má zmena navrhovanej činnosti realizovať, sa podľa prílohy č. 8 k zákonu zaraďuje do kapitoly 4. Chemický, farmaceutický a petrochemický priemysel, položky č. 3. Chemické prevádzky, t. j. prevádzky na výrobu chemikálií alebo skupín chemikálií, alebo medziproduktov v priemyselnom rozsahu, ktoré sú určené na výrobu:

3.5. prevádzky na výrobu základných farmaceutických výrobkov vyžívajúce chemické, biochemické alebo biologické procesy, bez limitu do časti A (povinné hodnotenie).

MŽP SR podľa § 29 ods. 6 písm. a) zákona listom č. 9353/2023-11.1.1/vt, 29477/2023, zo dňa 16. 05. 2023, zaslalo oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, s možnosťou na zaujatie stanoviska, povolujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, dotknutej obci, ako aj rezortnému orgánu, a súčasne podľa § 29 ods. 6 písm. b) zákona dňa 16. 05. 2023 zverejnilo oznámenie o zmene navrhovanej činnosti na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vyrobnny-pavilon-2->. Na tejto adrese zároveň informovalo verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona.

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti zaslali stanovisko:

1. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-NR-OSZP2-2023/034198-002 zo dňa 23. 05. 2023)

V stanovisku uviedol, že vzhľadom na skutočnosť, že ide o existujúcu činnosť, pričom zmenou navrhovanej činnosti sa nemení výrobný program ani výrobná kapacita, ide o stavebnú činnosť v rámci existujúceho areálu, nepredpokladá sa výrazný vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravotný stav obyvateľstva. Okresný úrad nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a navrhuje neposudzovať zmenu navrhovanej činnosti podľa zákona.

Vyjadrenie MŽP SR: Berie sa na vedomie.

2. Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, Stále pracovisko Nitra (list č. 7594-18195/2023/Kri zo dňa 23. 05. 2023)

V predloženom stanovisku stručne zhrnula údaje o zmene navrhovanej činnosti a uviedla, že na základe údajov uvedených v oznámení o zmene navrhovanej činnosti prevádzka, v ktorej sa zmena navrhovanej činnosti bude vykonávať, vyžaduje integrované povolenie podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Podľa prílohy č. 1 k zákonu č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je navrhovaná činnosť kategorizovaná ako:

4.5. Výroba farmaceutických výrobkov vrátane medziproduktov

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti má Slovenská inšpekcia životného prostredia tieto pripomienky:

- Technický a technologický popis navrhovanej činnosti je nedostatočný, preto žiada doplniť informácie o technologickom toku, doplniť požiadavky na vstupné suroviny (o. i. chémiu), množstvo vyprodukovaných oplachových technologických vôd, spôsob ich odvedenia/spracovania, množstvo vzniknutého biologického odpadu, množstvo vzniknutého nebezpečného odpadu, spôsob zhromažďovania nebezpečného odpadu, spôsob havarijného zabezpečenia miesta zhromažďovania nebezpečných odpadov, doplniť informáciu, či bude

predmetný objekt vykurovaný existujúcou kotolňou, alebo novými kotlami, v prípade nových kotlov doplniť súhrnný menovitý tepelný príkon, popis vzniknutých emisií.

- Slovenská inšpekcia životného prostredia navrhuje posudzovať zmenu navrhovanej činnosti podľa zákona.

V ďalšom procese povoľovania bude povoľujúcim orgánom Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, Stále pracovisko Nitra, odbor integrovaného povoľovania a kontroly, ktorý určí podmienky pre vykonávanie uvedenej zmeny navrhovanej činnosti.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR listom č. 9353/2023-11.1.1/vt, 37542/2023, zo dňa 22. 06. 2023, požiadalo v súlade s § 29 ods. 10 zákona, na základe pripomienok doručených v stanovisku Slovenskej inšpekcie životného prostredia, Inšpektorátu životného prostredia Bratislava – stále pracovisko Nitra, zo dňa 23. 05. 2023, mesta Nitra, zo dňa 05. 06. 2023, a Združenia domových samospráv, zo dňa 22. 05. 2023, navrhovateľa o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z predmetných stanovísk. Navrhovateľ doručil doplňujúce informácie dňa 21. 08. 2023.

MŽP SR zaslalo doplňujúce informácie Slovenskej inšpekcii životného prostredia na zaujatie stanoviska, ku ktorým Slovenská inšpekcia životného prostredia v liste č. 7594-33180/2023/Kri zo dňa 13. 09. 2023 uviedla, že v doplňujúcich informáciách a v oznámení o zmene navrhovanej činnosti je nezrovnalosť ohľadom vzniku biologického odpadu. MŽP SR vyzvalo navrhovateľa listom č. 9353/2023-11.1.1/vt, 77417/2023 zo dňa 03. 10. 2023 na zosúladenie a spresnenie predložených informácií, na ktoré reagoval navrhovateľ listom zo dňa 09. 10. 2023 s prehlásením, že vzhľadom na charakter a špecifikáciu výroby umiestnenej v novom objekte nebude vznikať žiadny biologický odpad.

Doplňujúce informácie od navrhovateľa boli podkladom pre vydanie rozhodnutia a MŽP SR zapracovalo podstatné informácie do odôvodnenia tohto rozhodnutia.

MŽP SR z hľadiska predpokladaných vplyvov s použitím kritérií podľa prílohy č. 10 zákona na základe predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a po zohľadnení doplňujúcich údajov od navrhovateľa rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia, pričom v súlade s § 29 ods. 13 zákona určilo podmienky, ktoré eliminujú alebo zmierňujú vplyv na životné prostredie. Slovenská inšpekcia životného prostredia ako povoľujúci orgán v ďalšom procese povoľovania určí podmienky pre vykonávanie zmeny navrhovanej činnosti.

*3. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor strategických činností (list č. CS 8134/2023, CZ 18996/2023 zo dňa 25. 05. 2023)*

V predloženom stanovisku stručne zhrnul údaje o zmene navrhovanej činnosti a uviedol, že zmena navrhovanej činnosti nesmie byť v rozpore s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Nitra.

Zmena navrhovanej činnosti nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 6/2015.



K predloženej zmene navrhovanej činnosti nemá iné pripomienky. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti v súlade s platnou legislatívou sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na lokalitu a jej obyvateľov, a preto zmenu navrhovanej činnosti nepožaduje posudzovať podľa zákona.

Vyjadrenie MŽP SR: Berie sa na vedomie. V rámci zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k zmene charakteru v súčasnosti vykonávanej činnosti, ale k dostavbe pavilónu v rámci existujúceho areálu umiestneného v priemyselnej zóne. Podľa územného plánu mesta Nitra je funkčné využitie územia navrhnuté ako vybavenosť, doplnkovo priemyselná výroba. MŽP SR má za to, že zmena navrhovanej činnosti nie je v rozpore s platným územným plánom mesta Nitra, pričom súlad s územným plánom bude preskúmaný v konaní podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Územný plán mesta Nitra nesmie byť v rozpore s územným plánom vyššieho územného celku, ktorým je Nitriansky samosprávny kraj.

4. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (list č. OU-NR-OSZP3-2023/034487-003 zo dňa 30. 05. 2023)

V predloženom stanovisku stručne zhrnul údaje o zmene navrhovanej činnosti a uviedol, že jednotlivé úseky Okresného úradu Nitra, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, sa vyjadrili, že netrvajú na posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti, bez ďalšieho stanoviska. Z uvedeného dôvodu, súhlasí s ukončením procesu zisťovacieho konania, bez pripomienok, uplatňujúcich vo vydanom rozhodnutí.

Vyjadrenie MŽP SR: Berie sa na vedomie.

5. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, odbor priemyselnej politiky (list č. 112869/2023-3230-243910 zo dňa 30. 05. 2023)

V stanovisku stručne zhrnulo údaje o zmene navrhovanej činnosti a uviedlo, že realizáciu zmeny navrhovanej činnosti považuje za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľnú.

Vyjadrenie MŽP SR: Berie sa na vedomie.

6. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry (list č. SEMaI-EL13/2-1-2404/2023 zo dňa 31. 05. 2023)

V stanovisku uviedlo, že k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nemá z pohľadu záujmov obrany štátu žiadne pripomienky.

Vyjadrenie MŽP SR: Berie sa na vedomie.

7. Mesto Nitra, Mestský úrad Nitra, odbor životného prostredia (list č. OŽP/15405/2023 zo dňa 05. 06. 2023)

Mesto Nitra uviedlo, že oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo verejnosti sprístupnené od 18. 05. 2023 a k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti predložilo nasledovné požiadavky a pripomienky:

- Preukázať prepočtom dodržanie stanovených koeficientov podľa záväznej časti územného plánu – dodržať percento zastavanosti celého pozemku (plocha stavebných objektov vrátane spevnených plôch) – predložiť v ďalšom stupni projektovej dokumentácie výkaz plôch v zmysle Územného plánu mesta Nitra.

- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie predložiť samostatný projekt vodozádržných opatrení v dôsledku zvýšenej frekvencie prívalových dažďov v rámci riešeného územia, aby nedochádzalo k preplneniu kanalizácie dažďovou vodou.
- Zabezpečiť vzrastlú zeleň s vytvorením alejí stromov okolo komunikácií a parkovacích miest s ohľadom na ochranné pásme inžinierskych sietí, ktoré prednostne ukladať pod spevnené plochy (chodníky).

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR nie je príslušným orgánom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a súlad s územným plánom a jeho regulatívmi bude preskúmaný v povoľovacom konaní zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Uvedené požiadavky MŽP SR premietlo do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### 8. Združenie domových samospráv (podanie zo dňa 22. 05. 2023)

Združenie domových samospráv zaslalo vyjadrenie, v ktorom uvádza nasledovné (cit.):

„1) Podľa prieskumu Denníka N (<https://e.dennikn.sk/2911528/>) verejnosť veľmi silno podporuje ekologické a klimatické ciele, ale veľmi nerozumie odbornej stránke a spôsobom, akými si ich môže realizovať. Žiadame teda úrad aby zabezpečil práva verejnosti v súlade s Aarhuským dohovorom (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204>), Smernicou o EIA (<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SK/LSU/?uri=celex:32011L0092>) a zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.24/2006 Z.z. (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html>) a v zmysle §3 ods.2 správneho poriadku verejnosť poučil o tom, akým spôsobom si má v konaní uplatňovať svoje práva a povinnosti efektívnym spôsobom; v odôvodnení rozhodnutia žiadame uviesť, ako tieto práva verejnosti v konaní úrad realizoval.

Čo sa týka konzultácií a oboznamovania s informáciami o životnom prostredí, je potrebné upozorniť na recepčnú normu §66 zákona EIA, ktorým sa v plnom rozsahu prebrali ustanovenia Smernice o EIA, čím sa stala záväznou aj pre slovenské úrady. V praxi je preto potrebné používať normy slovenského práva (§3 ods.6 správneho poriadku, §24 ods.1 písm.i zákona EIA a §63 zákona EIA) tak, aby sa nimi naplnili aj ustanovenia čl.6a násl. Smernice o EIA ohľadne konzultácií a prístupu verejnosti k informáciám o životnom prostredí ako aj čl.4 a čl.5 Aarhuského dohovoru. Aplikačná prax slovenských úradov v tomto smere je vo všeobecnosti nedostatočná a spôsobuje potrebu riešenia súdnym dialógom v rámci správnych žalôb, ktorými sa verejnosť domáha eurokonformného výkladu a aplikácie práva životného prostredia.

2) Predmetom posudzovania je aj analýza vplyvov búrania starej budovy; z tohto hľadiska nás zaujímajú najmä skutočnosti, čo sa bude robiť so sutinou, ako bude zneškodnená či zhodnotená? Aké budú krátkodobé vplyvy počas búrania ako napr.prašnosť, vibrácie a hluk?

3) Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (<https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html>) sa lokalita Nitra nachádza v 8. stupni ohrozenia horúčavami, 10. stupni ohrozenia suchom a 1. stupni ohrozenia povodňami.

Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.

4) Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

5) Energetická efektívnosť, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.

Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.

Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: <https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/>. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

6) Žiadame vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/>. Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmiernuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný.

7) Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejme ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

8) Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie ([http://ludskeprava.euoiuris.sk/index.php?link=gen\\_lud\\_prav](http://ludskeprava.euoiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav)); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce.

9) *V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti.*

10) *Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13>). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/>.*

11) *Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe ([https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace\\_jirivitek.pdf](https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf)):*

*Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe ([https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace\\_davidhora.pdf](https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf))*

*Rašeliniská <https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/>*

*Dažďové záhrady*

*Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.*

*Biosolárne strechy*

*Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltaická elektrárň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.*

*Zelené fasády*

*Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.*

*Retenčné a zelené parkoviská*

*Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.*

- Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státa.
- Parkovacie státa samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniiek.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle §12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.

Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>.“

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR listom č. 9353/2023-11.1.1/vt, 37542/2023, zo dňa 22. 06. 2023, požiadalo v súlade s § 29 ods. 10 zákona, na základe pripomienok doručených v stanovisku Slovenskej inšpekcie životného prostredia, Inšpektorátu životného prostredia Bratislava – stále pracovisko Nitra, zo dňa 23. 05. 2023, mesta Nitra, zo dňa 05. 06. 2023, a Združenia domových samospráv, zo dňa 22. 05. 2023, navrhovateľa o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z predmetných stanovísk. Navrhovateľ doručil doplňujúce informácie dňa 21. 08. 2023.

MŽP SR po preštudovaní oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a odpovede navrhovateľa na žiadosť o doplňujúce informácie uvádza k vyjadreniu Združenia domových samospráv nasledovné:

1.) MŽP SR v rámci zisťovacieho konania zverejnilo dokumenty a informácie k zmene navrhovanej činnosti v súlade so zákonom na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, kde MŽP SR zároveň informovalo verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o zmene navrhovanej činnosti ako aj o možnosti zapojiť sa do konania. MŽP SR zároveň informovalo verejnosť o konaní v súlade s § 3 ods. 6 správneho poriadku a o možnosti zasielať stanoviská k predmetnej zmene navrhovanej činnosti na úradnej tabuli Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky. Dotknutá obec taktiež informovala verejnosť o oznámení o zmene navrhovanej činnosti ako aj o možnosti doň nahliadnuť a zasielať k nemu pripomienky.

Cieľom Dohovoru o prístupe k informáciám, účasti verejnosti na rozhodovacom procese a prístupe k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia, ktorý bol zverejnený v zbierke zákonov Slovenskej republiky pod č. 43/2006 Z. z., je predovšetkým umožniť za podmienok stanovených vnútroštátnym právom výkon práva na prístup a šírenie informácií o životnom prostredí. Podmienky, postup a rozsah slobodného prístupu k informáciám upravuje zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Smernica 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie je transponovaná do zákona.

MŽP SR v rámci zisťovacieho konania postupovalo v súlade s platnou legislatívou, preto má aj na základe vyššie uvedeného za to, že prístup k informáciám bol v súvislosti so zisťovacím

konaním zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona dostatočne zabezpečený a verejnosť bola o svojich právach a možnosti sa do konania zapojiť dostatočne informovaná.

2.) V predložennom oznámení o zmene navrhovanej činnosti bolo uvedené, že nová budova bude postavená na parcelách pôvodnej, konštrukčne a staticky nevyhovujúcej budovy, ktorá bude odstránená na základe búracieho povolenia vydaného mestom Nitra. Navrhovateľ vo svojom vyjadrení zo dňa 17. 08. 2023 uviedol, že búranie starej budovy nie je predmetom zmeny navrhovanej činnosti. Stará budova bola zbúraná na základe rozhodnutia mesta Nitra č. SP 12895/2023-004-Ing.Wi zo dňa 27. 04. 2023. Búracie práce boli dokončené 05. 06. 2023, pričom ohlásenie po realizácii demolačných prác bolo doručené Okresnému úradu Nitra, odboru starostlivosti o životné prostredie, dňa 08. 06. 2023. Všetky búracie práce prebehli na základe platného povolenia vydaného príslušným úradom. Pred i po ukončení búracích prác bolo riadne ohlásené množstvo, druh a spôsob nakladania a recyklovania, či spracovania všetkých odpadov vzniknutých pri búracích prácach. Búracie práce prebehli v priaznivom počasí, a teda nespôsobili zaprášenie a prípadné znečistenie ovzdušia. Následne po ukončení búracích prác bolo navrhovateľovi, po obhliadke príslušným úradom, vydané potvrdenie o neexistencii stavby. Všetky búracie práce prebehli v súlade s príslušnými nariadeniami o výkone prác ako aj odstránení vzniknutého odpadu. Rovnako boli splnené všetky ohlasovacie povinnosti príslušnému úradu.

3.) Navrhovateľ uviedol, že nakoľko sa bude novopostavená budova podľa analýzy Inštitútu environmentálnej politiky (apríl 2023) nachádzať v 8. stupni ohrozenia horúčavami, strecha budovy bude pokrytá štrkom, aby sa tak predišlo ohrievaniu strechy a následnému prehrievaniu celej budovy, tak ako bolo uvedené aj v projektovej dokumentácii, ktorá bola prílohou oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. MŽP SR vzhľadom na rozmery, navrhované stavebné riešenie a umiestnenie budovy, na pozemku pôvodnej, konštrukčne a staticky nevyhovujúcej budovy, pri ktorom nedôjde k významnému zvýšeniu zastavanosti územia, nepredpokladá také negatívne vplyvy na miestne klimatické pomery, na minimalizáciu ktorých by bolo opodstatnené navrhovať adaptačné a mitigačné opatrenia, okrem podmienok určených v súlade s § 29 ods. 13 zákona v rámci výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

4.) Balík Fit for 55 je súbor návrhov na revíziu a aktualizáciu právnych predpisov Európskej únie a na zavedenie nových iniciatív, ktorými sa má zabezpečiť, aby politiky Európskej únie zodpovedali cieľom v oblasti klímy, na ktorých sa dohodla Rada a Európsky parlament. Podľa európskeho právneho predpisu v oblasti klímy je dosiahnutie cieľa Európskej únie v oblasti klímy, ktorým je zníženie emisií Európskej únie do roku 2030 aspoň o 55 %, právnym záväzkom. Balík Fit for 55 teda zahŕňa legislatívne návrhy a politické iniciatívy na dosiahnutie tohto cieľa, pričom navrhovateľ je pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti povinný postupovať v súlade s platnou legislatívou. Navrhovateľ uviedol, že s cieľom zníženia uhlíkovej stopy bude inštalovaná na streche fotovoltická sústava, pre ktorú už existuje kompletná projektová dokumentácia.

5.) Obsah bodu 5) sa týka témy energetickej efektivity budov, je informatívneho charakteru, neobsahuje konkrétne pripomienky k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti ani požiadavky na doplnenie informácií. Budovanie nového výrobného pavilónu bude prebiehať podľa schválenej projektovej dokumentácie, ktorá bude vypracovaná v súlade so všetkými požiadavkami legislatívy a príslušných noriem. V projektovej dokumentácii, ktorá je prílohou oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je uvedená skladba uvažovaných tepelných izolácií, tiež je uvedené, že na streche budú osadené chladiace a vzduchotechnické zariadenia, prípadne fotovoltické panely. Na základe konštrukčného a technického riešenia objektu možno konštatovať, že riešenie objektu výrobného pavilónu bude spĺňať požiadavky na zabezpečenie

vysokej úrovne energetickej efektivity. Pre zabezpečenie zvýšenia energetickej efektivity a zníženia uhlíkovej stopy budú v budove inštalované nové technológie, ktoré budú inteligentne technologicky riadené s cieľom zníženia energetickej náročnosti celej budovy a zníženia zaťaženia životného prostredia (inštalácia tepelných čerpadiel). Zabezpečenie vysokej úrovne energetickej efektivity budov a výrobných procesov je pri súčasných a predikovaných cenách energií prirodzenou snahou navrhovateľa pri plánovaní a prevádzkovaní svojej činnosti.

6.) Identifikované vplyvy zmeny navrhovanej činnosti boli zrozumiteľným spôsobom uvedené v preloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti v kapitole IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických. Navrhovateľ sa v doplňujúcich informáciách predložených MŽP SR v zmysle § 29 ods. 10 zákona vyjadril aj k ďalším environmentálnym aspektom súvisiacim so zmenou navrhovanej činnosti. MŽP SR v rámci odôvodnenia tohto rozhodnutia vyhodnotilo očakávané vplyvy zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska ich významu a vlastností, a na základe ich identifikácie a predpokladanej významnosti rozhodlo v súlade s ustanoveniami § 29 ods. 2 a 3 zákona tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ je taktiež povinný realizovať zmenu navrhovanej činnosti v súlade s platnou legislatívou, ktorej dodržiavaním sa zabezpečí prijatie takých opatrení, ktorými sa zmiernia možné nepriaznivé vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie.

7.) Navrhovateľ zmenu navrhovanej činnosti z dopravno-kapacitného hľadiska vyhodnotil s ohľadom na výsledky celoštátneho sčítania dopravy realizovaného Slovenskou správou ciest v roku 2015, nakoľko výsledky celoštátneho sčítania dopravy z roku 2022 neboli v čase spracovania doplňujúcich údajov k dispozícii. Nároky na dopravu vyplývajúce z realizácie zmeny navrhovanej činnosti nebudú dosahovať ani 0,5 % nárastu v porovnaní so stavom v roku 2015 na meracom mieste na ceste II. triedy č. 562 medzi križovaním areálových komunikácií (Murgašova ulica, Cabajská ulica) a odbočkou na výjazd na R1. V porovnaní s celoštátnym sčítaním dopravy realizovaným Slovenskou správou ciest v roku 2022, kedy bol na tomto meracom mieste napočítaný vyšší počet prejazdov ako v roku 2015, bude príspevok prejazdov vyplývajúci zo zmeny navrhovanej činnosti ešte nižší. Vplyvy na vodovod a kanalizáciu z pohľadu ich kapacitných možností budú konzultované v ďalších stupňoch povoľovania zmeny navrhovanej činnosti. Vzhľadom na plánované navýšenie počtu zamestnancov (20 nových pracovníkov) sa nepredpokladá významné ovplyvnenie tejto nadradenej infraštruktúry. Infraštruktúra v dôsledku realizácie zmeny navrhovanej činnosti nebude významne menená a nepredpokladá sa jej ovplyvnenie.

8.) Zmena navrhovanej činnosti bude mať pozitívne sociálno-ekonomické vplyvy v podobe zvýšenia primárnej a sekundárnej zamestnanosti. Zároveň MŽP SR po vykonaní zisťovacieho konania nepredpokladá, že by realizácia zmeny navrhovanej činnosti nepriaznivo ovplyvnila životné prostredie, preto má MŽP SR za to, že právo na priaznivé životné prostredie, ako aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj nebudú vo vzájomnej kolízii.

9.) Obsah bodu 9) je konštatovanie informatívneho charakteru, a nie je z neho zrejmé, čo presne Združenie domových samospráv požaduje. MŽP SR v rámci výrokovej časti tohto rozhodnutia v súlade s § 29 ods. 13 zákona určilo podmienky, ktoré eliminujú alebo zmiernujú vplyv zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie, a teda zabezpečia ochranu životného prostredia.

10.) MŽP SR v rámci výrokovej časti tohto rozhodnutia v súlade s § 29 ods. 13 zákona určilo podmienky, ktoré eliminujú alebo zmiernujú vplyv zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie v súlade s charakterom a predpokladanými vplyvmi zmeny navrhovanej

činnosti. Združenie domových samospráv poukázalo na ním odporučené opatrenia uvedením neaktívneho webového odkazu.

11.) MŽP SR v rámci výrokovej časti tohto rozhodnutia v súlade s § 29 ods. 13 zákona určilo podmienky, ktoré eliminujú alebo zmierňujú vplyv zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie v súlade s charakterom a predpokladanými vplyvmi zmeny navrhovanej činnosti, vrátane realizácie zelene. Nakoľko na streche majú byť osadené fotovoltické panely, statická doprava pre potreby nového objektu ako aj jestvujúcich prevádzok je v dostatočnej kapacite zabezpečená na jestvujúcich parkoviskách už v súčasnosti, takže zmena navrhovanej činnosti nevyžaduje budovanie ďalších parkovacích miest, ako aj na potrebu zabezpečenia pracovísk a priestorov s požadovanými mikroklimatickými podmienkami spĺňajúcimi podmienky priestorov triedy čistoty B, C, a D a požiadaviek správnej výrobnjej a laboratórnej praxe, ktorých plnenie by mohla inštalácia dažďovej záhrady, biosolárnej strechy alebo zelenej fasády na objekte výrobného pavilónu v dôsledku existencie zvýšeného rizika prieniku hmyzu, bezstavovcov, hlodavcov a iných stavovcov do objektu ohroziť, považuje MŽP SR požiadavky uvedené v tomto bode za neopodstatnené.

K žiadosti Združenia domových samospráv o vyhodnotenie informácií formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia MŽP SR uvádza, že v podkladoch získaných v rámci zisťovacieho konania a následne v odôvodnení tohto rozhodnutia boli vyhodnotené informácie o predpokladaných vplyvoch dostatočne vzhľadom na ich významnosť a časový priebeh ich pôsobenia.

K požiadavke na záujem vykonania konzultácií MŽP SR uvádza, že MŽP SR umožnilo v konaní vykonať písomné konzultácie, a to najmä prostredníctvom § 29 ods. 9 zákona a § 33 ods. 2 správneho poriadku, t. j. možnosť zaslať odôvodnené písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti, resp. vyjadrenie k podkladom rozhodnutia. Podklady zhromaždené v rámci vykonaného dokazovania, ku ktorým sa účastníci konania a zúčastnené osoby mohli vyjadriť v súlade s ustanoveniami § 33 ods. 2 správneho poriadku, boli podľa MŽP SR dostatočné na rozhodnutie vo veci. Osobitné konzultácie u účastníka konania nemajú charakter konzultácií v zmysle § 63 zákona a nie je možné ich zohľadniť v konaní a v rozhodnutí.

MŽP SR listom č. 9353/2023-11.1.1/vt, 71399/2023, zo dňa 05. 09. 2023 v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku upovedomilo účastníkov konania o podkladoch rozhodnutia a o možnosti sa pred vydaním rozhodnutia k nim vyjadriť i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na MŽP SR, na adrese Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, v pracovných dňoch v čase od 09:00 do 14:00 hod. MŽP SR zároveň určilo, že vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie možno v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia upovedomenia.

Na upovedomenie o podkladoch reagovalo Združenie domových samospráv (podanie zo dňa 06. 09. 2023) požiadavkou na vykonanie konzultácií v znení (cit.):

„Podľa čl.6 ods.5 Aarhuského dohovoru (<https://t.ly/HayNS>), ktorým je Slovenská republika viazaná a je zverejnený v zbierke zákonov pod č.43/2006 Z.z. žiadame, aby okresný úrad ako vykonávateľ tejto medzinárodnej zmluvy, buď zvolal úradné konzultácie formou ústneho pojednávania spojeného s miestnou ohliadkou alebo aby umožnil po dohode s účastníkmi konania mimoúradné konzultácie formou pracovného stretnutia navrhovateľa so ZDS, ktorej výsledky budú okresnému úradu oznámené účastníkmi konania.



*Odporúčame navrhovateľovi bez ohľadu na postup úradu odkonzultovať projekt priamo so ZDS; v prípade záujmu je termín konzultácie možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovychsamosprav/widget?lang=sk>. Podľa čl.4 Aahuského dohovoru (<https://t.ly/Gr0Y3>) v súlade s ustanoveniami zákona č.211/2000 Z.z. žiadame o doručenie všetkých vecných podkladov rozhodnutia v odpovedi na tento mail alebo do elektronickej schránky nášho združenia a to do 8 pracovných dní od doručenia tejto žiadosti o informácie o životnom prostredí.*

*Podľa §3 ods.6 správneho poriadku v súlade s čl.5 Aarhuského dohovoru (<https://t.ly/hYiN2>), ktorého vykonávateľom je okresný úrad, aby zverejnilo všetky vecné podklady rozhodnutia na [enviroportál.sk](https://enviroportál.sk) tak, aby sa s nimi mohla oboznámiť celá najširšia verejnosť.“*

MŽP SR uvádza, že príslušným orgánom v tomto konaní je v súlade s § 54 ods. 2 písm. f) zákona MŽP SR a nie okresný úrad. MŽP SR ďalej uvádza, že sa k vykonaniu konzultácií v rámci odôvodnenia tohto rozhodnutia už vyjadrilo. Zákon umožňuje vykonanie konzultácií počas celého konania, nešpecifikuje však spôsob a formu realizácie konzultácií. Konzultácie môžu byť realizované písomnou alebo ústnou formou, pričom v súlade s § 64 zákona sú ústne konzultácie vykonávané ako ústne pojednávanie podľa § 21 správneho poriadku. Podľa § 21 správneho poriadku správny orgán nariadi ústne pojednávanie, ak to vyžaduje povaha veci, najmä ak sa tým prispeje k jej objasneniu, alebo ak to ustanovuje osobitný zákon. MŽP SR v rámci zisťovacieho konania nenariadilo ústne pojednávanie podľa § 21 správneho poriadku, nakoľko to nevyžadovala povaha veci. V tomto prípade MŽP SR umožnilo v konaní vykonať písomné konzultácie, a to najmä prostredníctvom § 29 ods. 9 zákona a § 33 ods. 2 správneho poriadku, t. j. možnosť zaslať odôvodnené písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti, resp. vyjadrenie k podkladom rozhodnutia. MŽP SR má za to, že podklady zhromaždené v rámci zisťovacieho konania boli dostatočné na rozhodnutie vo veci. K týmto podkladom zhromaždeným v rámci zisťovacieho konania sa mohli v súlade s ustanoveniami § 33 ods. 2 správneho poriadku vyjadriť všetci účastníci konania, o čom boli všetci účastníci, vrátane Združenia domových samospráv, upovedomení. V predmetnom podaní sa Združenie domových samospráv nevyjadrilo k podkladu rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia ani nenavrholo jeho doplnenie, spôsobom relevantným pre rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná činnosť bude ďalej posudzovať podľa zákona. MŽP SR taktiež uvádza, že zverejnilo dokumenty a informácie k zmene navrhovanej činnosti v súlade s platnou legislatívou. Osobitné konzultácie u účastníka konania nemajú charakter konzultácií v zmysle § 63 zákona a nie je možné ich zohľadniť v konaní a v rozhodnutí.

MŽP SR posúdilo zmenu navrhovanej činnosti uvedenú v predloženej oznámení o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska jej povahy a rozsahu, miesta vykonávania zmeny navrhovanej činnosti a významu a vlastností očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Pri posudzovaní boli so zreteľom na charakter, rozsah a umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti primerane použité kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona, uvedené v prílohe č. 10 k zákonu, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie. Z doručených stanovísk k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti boli doručené stanoviská väčšinou bez pripomienok, resp. upozorňovali na dodržiavanie platnej územnoplánovacej dokumentácie. Požiadavky a návrhy vyplývajúce zo stanoviska Slovenskej inšpekcie životného prostredia, Inšpektorátu životného prostredia Bratislava – stále pracovisko Nitra a Združenia domových

samospráv MŽP SR vyhodnotilo v odôvodnení tohto rozhodnutia. Z doručených stanovísk nevyplynuli také skutočnosti, na základe ktorých by bolo opodstatnené ďalšie posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona.

Zmena navrhovanej činnosti predstavuje realizáciu nového výrobného pavilónu pre výrobu vakcín. Keďže objekt, ktorý je predmetom zmeny navrhovanej činnosti sa bude nachádzať bezprostredne pri mieste už existujúcej a fungujúcej prevádzky navrhovateľa, v priemyselnej zóne mesta, realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k významnému negatívnemu ovplyvneniu životného prostredia, kvality a pohody života obyvateľov ani ich zdravia, oproti súčasnému stavu. Vplyvy na životné prostredie a obyvateľstvo sa predpokladajú najmä z vplyvov vyvolaných činnosťami súvisiacimi s jeho výstavbou, ako zvýšená hlučnosť, prašnosť a mierne zvýšenie dopravy na Murgašovej a Cabajskej ulici. Zvýšenie hluku, prašnosti a zvýšených nárokov na dopravu počas výstavby pavilónu sa bude týkať len blízkeho okolia navrhovaného objektu a bude časovo obmedzené.

Celospoločensky ide o prospešnú zmenu navrhovanej činnosti, ktorej cieľom je výroba veterinárnych vakcín. Zmena navrhovanej činnosti bude mať taktiež pozitívne sociálno-ekonomické vplyvy na obyvateľov v podobe vytvorenia nových pracovných miest a teda zvýšenia primárnej a sekundárnej zamestnanosti.

Na základe vykonaného zisťovacieho konania možno konštatovať, že zmena navrhovanej činnosti svojím umiestením, rozsahom a technickým riešením nebude predstavovať neprimeranú záťaž pre životné prostredie a zdravie obyvateľstva. V zisťovacom konaní neboli identifikované žiadne závažné negatívne vplyvy zmeny navrhovanej činnosti, ani významné negatívne kumulatívne a synergické vplyvy. Z predbežného hodnotenia jednotlivých vplyvov zmeny navrhovanej činnosti a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladajú také vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov oproti súčasnému stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona.

MŽP SR na základe preskúmania a posúdenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, doručených stanovísk k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a na základe zhodnotenia stavu životného prostredia a celkovej úrovne ochrany životného prostredia v záujmovom území usúdilo, že zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto MŽP SR rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 38 ods. 6 zákona rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať rozklad podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku na MŽP SR v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

RNDr. Anna Bohers, PhD.  
poverená vykonávaním funkcie  
generálneho riaditeľa sekcie

Doručuje sa (elektronicky):

1. PHARMAGAL – BIO, spol. s r.o., Murgašova 5, 949 01 Nitra
2. Mestský úrad Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
3. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava

Na vedomie (elektronicky):

4. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava
5. Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava – stále pracovisko Nitra, Mariánska dolina 7, 949 01 Nitra
6. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
7. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
9. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor strategických činností, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova 68, 949 63 Nitra
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
12. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
13. Ústav štátnej kontroly veterinárnych biopreparátov a liečiv Nitra, Biovetská 34, 949 01 Nitra