



## STANOVISKO

***k navrhovanej činnosti/stavbe „CAMPUS Fáza 6 – Páleníčky, výrobná-skladová hala“ vypracované na základe jej odborného posúdenia v súlade s ustanovením § 16a ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov***

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina v súlade s ustanovením § 16a ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov listom č. OU-ZA-OSZP2/Z/-2019/018020/Mac zo dňa 27.03.2019 sa obrátil na Výskumný ústav vodného hospodárstva Bratislava ako odborné vedecko-výskumné pracovisko vodného hospodárstva poverené ministrom životného prostredia Slovenskej republiky výkonom primárneho posúdenia významnosti vplyvu realizácie nových rozvojových projektov na stav útvarov povrchovej vody a stav útvarov podzemnej vody vo vzťahu k plneniu environmentálnych cieľov a vydávaním stanoviska o potrebe posúdenia nového rozvojového projektu podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona, ktorý je transpozíciou čl. 4.7 RSV, so žiadosťou o vydanie odborného stanoviska k navrhovanej činnosti/stavbe „CAMPUS Fáza 6 – Páleníčky, výrobná-skladová hala“. Súčasťou žiadosti bola projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (Generálny projektant: Architektúra & Design s.r.o, Matejkova 51, Bratislava, 01/2019).

Výskumný ústav vodného hospodárstva Bratislava na základe odborného posúdenia predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie navrhovanej činnosti/stavby „CAMPUS Fáza 6 – Páleníčky, výrobná-skladová hala“ poskytuje nasledovné stanovisko:

Investorom navrhovanej činnosti/stavby „CAMPUS Fáza 6 – Páleníčky, výrobná-skladová hala“ je spoločnosť ACCENTIS Námestovo s.r.o, 029 01 Námestovo. Predmetom riešenia navrhovanej činnosti/stavby je výstavba novej výrobná-skladovej haly v priemyselnom parku mesta Námestovo, v JZ časti areálu firmy CAMPUS, ako v poradí šiestej fázy výstavby priemyselného areálu, za účelom rozšírenia už existujúcej výroby so zameraním na výrobu plastových komponentov pre automobilový priemysel, najmä komponentov do automobilových interiérov. Výstavba je plánovaná na pozemkoch C KN s parcelným číslom 42/17, 42/76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, nachádzajúcich sa v m.č. Páleníčky,

Navrhovaná činnosť/stavba „CAMPUS Fáza 6 – Páleníčky, výrobná-skladová hala“ bola predmetom posúdenia podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“). Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona EIA a



zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydal rozhodnutie (číslo spisu: OU-NO-OSZP-2019/001131 zo dňa 23.01.2019), ktoré bolo potvrdené rozhodnutím Okresného úradu Žilina, odborom opravných prostriedkov, ako príslušným odvolacím orgánom (č. OU-ZA-00P3-2019/013510/KUZ zo dňa 06.03.2019), podľa ktorého sa navrhovaná činnosť „**CAMPUS Fáza 6 - Páleničky, výrobná – skladová hala**“, podľa zákona nebude posudzovať.

V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z o ochrane prírody a krajiny navrhovaná činnosť sa vykonáva na území s druhým stupňom ochrany v CHKO Horná Orava a v Chránenom vtáčom území Horná Orava, v hraniciach existujúcej CHKO. Areál spoločnosti leží na hranici územia Európskeho významu Oravská vodná nádrž.

Z hľadiska požiadaviek súčasnej európskej legislatívy, ako aj legislatívy SR v oblasti vodného hospodárstva posúdenie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. nie je postačujúce a navrhovanú činnosť/stavbu „**CAMPUS Fáza 6 – Páleničky, výrobná-skladová hala**“ bolo potrebné posúdiť z pohľadu rámcovej smernice o vode, a to vo vzťahu k dotknutým útvarom povrchovej a podzemnej vody.

Rámcová smernica o vode určuje pre útvary povrchovej vody a útvary podzemnej vody environmentálne ciele. Hlavným environmentálnym cieľom RSV je dosiahnutie dobrého stavu vôd v spoločenstve do roku 2015 resp. 2021 najneskôr však do roku 2027 a zabránenie jeho zhoršovaniu. Členské štáty sa majú snažiť o dosiahnutie cieľa – aspoň dobrého stavu vôd, definovaním a zavedením potrebných opatrení v rámci integrovaných programov opatrení, berúc do úvahy existujúce požiadavky spoločenstva. Tam, kde dobrý stav vôd už existuje, mal by sa udržiavať.

V prípade nových infraštruktúrnych projektov nedosiahnutie úspechu pri

- dosahovaní dobrého stavu podzemnej vody,
- dobrého ekologického stavu, prípadne dobrého ekologického potenciálu útvarov povrchovej vody, alebo
- pri predchádzaní zhoršovania stavu útvarov povrchovej alebo podzemnej vody

v dôsledku nových zmien fyzikálnych vlastností útvaru povrchovej vody alebo zmien úrovne hladiny útvarov podzemnej vody, alebo keď

- sa nepodarí zabrániť zhoršeniu stavu útvaru povrchovej vody z veľmi dobrého na dobrý v dôsledku nových trvalo udržateľných rozvojových činností človeka

sa nepovažuje za porušenie rámcovej smernice o vode, avšak len v tom prípade, ak sú splnené všetky podmienky definované v článku 4.7 RSV.

Lokalita navrhovanej činnosti/stavby „**CAMPUS Fáza 6 – Páleničky, výrobná-skladová hala**“ je situovaná v čiastkovom povodí Váhu. Dotýka sa jedného útvaru podzemnej vody predkvartérnych hornín SK2003200P Medzizimné podzemné vody Oravskej kotliny (tabuľka č.1). Útvary podzemnej vody kvartérnych sedimentov a útvary povrchovej vody sa v lokalite navrhovanej činnosti/stavby nenachádzajú.

a) útvary podzemnej vody

tabuľka č.1

Čiastkové povodie	Kód VÚ	Názov VÚ	Plocha VÚ (km <sup>2</sup> )	Stav VÚ	
				kvantitatívny	chemický
Váh	SK2003200P	Medzizrnové podzemné vody Oravskej kotliny	118,909	dobry	dobry

Vysvetlivka: VÚ = vodný útvar

Posúdenie sa vzťahuje na obdobie realizácie navrhovanej činnosti/stavby „**CAMPUS Fáza 6 – Páleníčky, výrobná-skladová hala**“, po ukončení realizácie, ako aj na obdobie počas jej prevádzky.

**Vplyv realizácie navrhovanej činnosti na zmenu hladiny útvarov podzemnej vody**

Realizácia výstavby výrobného komplexu CAMPUS Námestovo prebieha vo viacerých fázach. Fázy 1,2,4 a 5 boli vybudované v predchádzajúcich obdobiach (od r. 2001 do r. 2018). Pri realizácii týchto prvotných projektov boli realizované kompletne inžinierske siete, taktiež komunikácie a spevnené plochy a to nielen pre práve budované objekty, ale perspektívne s výhľadom dobudovania celého areálu. Celkový priemyslový areál má rozlohu cca 20 ha.

Podľa predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie navrhovaná činnosť/stavba „**CAMPUS Fáza 6 – Páleníčky, výrobná-skladová hala**“ je rozčlenená na 14 stavebných objektov a 11 prevádzkových súborov.

Stavebné objekty:

- SO 33/6 Výrobná - skladová hala
- SO 06/6 Oplotenie
- SO 07/6 Hrubé terénne úpravy
- SO 08/06 Kiosková trafostanica
- SO 09/6 Komunikácie, parkoviská, spevnené plochy
- SK 10/6 Prípojka VN 22 kV
- SO 11/6 Napájací rozvod NN
- SO 12/6 Areálové osvetlenie
- SO 13/6 Areálová kanalizácia - splašková
- SO 14/6 Areálová kanalizácia - dažďová
- SO 15/6 Areálový vodovod
- SO 17/6 Areálový rozvod plynu
- SO 20/6 Vonkajšie slaboprúdové rozvody
- SO 23/6 Sadové úpravy

Prevádzkové súbory:

- PS 01/6 Vzduchotechnické zariadenia
- PS 02/6 Meranie a regulácia
- PS 04/6 Kompresorová stanica technol. časť, rozvody stlačeného vzduchu pre technológiu
- PS 06/6 Technológia trafostanice
- PS 07/6 Motorická elektroinštalácia /MEV/ pre vzduchotechniku
- PS 10/6 MEI pre technológiu výroby
- PS 13/6 Štrukturovaná kabeláž
- PS 14/6 Dochádzkový systém
- PS 15/6 Technologické zariadenia pre výrobu
- PS 20/6 Technologické chladenie
- PS 26/6 EPS + požiarne rozhlas

Z hľadiska požiadaviek článku 4.7 RSV bolo potrebné posúdiť, či realizácia navrhovanej činnosti/stavby „*CAMPUS Fáza 6 – Páleníčky, výrobnno-skladová hala*“, nebude mať vplyv na zmenu hladiny dotknutého útvaru podzemnej vody SK2003200P Medzizrnové podzemné vody Oravskej kotliny. Týka sa to nasledovných stavebných objektov: *SO 33/6 Výrobnno - skladová hala, SO 13/6 Areálová kanalizácia – splašková, SO 14/6 Areálová kanalizácia – dažďová a SO 15/6 Areálový vodovod.*

### ***Stručný popis technického riešenia dotknutých stavebných objektov***

#### ***Stavebný objekt SO 33/6 Výrobnno - skladová hala***

Navrhovaná výrobnno - skladová hala A je dvojpodlažný objekt pravidelného obdĺžnikového pôdorysu 72x156m, výšky 10,3 m, s dvoma nadzemnými podlažiami., ktorý bude slúžiť na 1.NP ako výrobné a skladové priestory s potrebným zázemím na výrobu komponentov pre automobilový priemysel (dverné panely), na 2.NP budú šatne pre zamestnancov, kancelárie a strojovne vzduchotechniky.

#### ***Zakladanie stavby***

Zakladanie objektu haly je navrhované hĺbkovo. Projekt hĺbkového zakladania pozostáva z návrhu vŕtaných železobetónových pilót priemeru 900, 1200 mm a návrhu základových dosiek.

Pri realizácii pilót je potrebné postupovať podľa normy STN EN 1536 + A1 a všetkých platných noriem STN EN, tak aby boli dodržané všetky predpisy pre realizovanie veľkopriemerových pilót. Na armokoše pilót budú osadené dištančné krúžky, resp. dištančníky, tak aby bolo dodržané krytie hlavnej výstuže, ktoré je predpísané v projekte.

#### ***Zemné práce***

Pre zemné práce platia príslušné STN, najmä : 73 3050 – Zemné práce, STN 72 1006 – Kontrola zhutnenia zemín a sypanín, STN 73 6824. Pre zemné práce vo vyššom stupni projektu bude vypracovaná samostatná časť projektu, kde sú uvedené aj požadované najmenšie hodnoty miery zhutnenia (tab.6 STN 72 1006) a iné podrobnosti.

Kvalita realizovaných zemných prác musí byť podložená vykonaním príslušných kontrolných poľných skúšok.

#### ***Konštrukcia hál***

Hala je železobetónový skelet s oceľovým vstavkom. Skelet je založený na základových pätkách (monobloky) + kotvenie Peikko. Alternatívou ku kotveniu Peikko môže byť do základovej pätky s kalichom, avšak nevýhodou tohto systému sú väčšie objemy výkopov, betónu základových pätiiek a dĺžok koreňov stĺpov. Úroveň prefabrikácie základových pätiiek bude upresnená vo vyššom stupni projektu.

#### ***Skelet***

Stĺpy skeletu sa budú kotviť ku základovým pätkám pomocou PEIKKO kotevných skrutiek. Železobetónový skelet konštrukčne pozostáva zo sústavy železobetónových stĺpov, väzníkov prievlakov a obvodových priečlí. Väzníky V sa budú osadzovať na ložiská do stĺpových vidlíc a do vidlíc prievlaku (12m). Prievlak bude osadený na ložisko na krátke konzoly stĺpov. Obvodové priečle budú osadené na ložiská do stĺpových vidlíc. Trny väzníkov a prievlakov sa pred osadením zalejú jemnozrnným zálievkovým betónom – Vusocret alebo Baumit. Alternatívne kotvenie konštrukčných prvkov skeletu môže byť aj prostredníctvom Peikko rektifikovateľných oceľových trnov. Detaily spojov sú predmetom dodávateľskej projektovej dokumentácie.

Pre halu A sa vybuduje delená kanalizácia – splaškové odpadové vody a dažďové vody budú z haly odvádzané samostatne.

### **Stavebný objekt SO 13/6 Areálová kanalizácia – splašková**

Novonavrhovaná hala A budovaná v rámci fázy 6, bude odkanalizovaná do existujúcej areálovej splaškovej kanalizácie DN300 – priamo do kanalizačnej šachty ŠS3 nad jej dnom (vyprojektovaná v rámci projektu SO 301 rozšírenie verejnej kanalizácie). Kanalizácia DN300 (projekt SO 301) je zaústená do existujúcej čerpacej šachty s existujúcim výtláčnym potrubím kanalizácie, ktoré boli riešené v predchádzajúcich fázach výstavby. Od napojovacej kanalizačnej šachty ŠS2 ( dno 603,92), bude nová stoka DN300 v dl. 23m splaškovej kanalizácie vedená v prvej časti po šachtu Š1 cez parkovisko, chodník a komunikáciu k objektu, kde sa rozdelí na stoku A - DN250 dl. 179m a stoku A1 DN250 v dl. 61m , ktoré sú vedené v zelenej ploche popri objekte. Do novej stoky A, A1 sú napojené vyústenia splaškovej kanalizácie z objektu DN160 – na vyústení sa osadia čistiace plastové šachty DN400. V objekte ani v časti výroby nebudú vznikať technologické vody. Zemné práce budú prevedené podľa STN 73 3050.

### **Stavebný objekt SO 14/6 Areálová kanalizácia – dažďová**

#### **Dažďová - zrážková kanalizácia**

Zrážkové vody zo strechy objektu haly A, spevnených plôch, chodníkov, areálovej komunikácie, nakladacej rampy a parkovísk pri hale A budú riešené napojením do novonavrhovanej dažďovej kanalizácie s vyústením do jestvujúceho recipientu – priehrady Orava, kde bude vybudovaný výustný objekt, ktorý bude tvarovo prispôbený jestvujúcemu neupravenému brehu a korytu priehrady. Výška zaústenia - výustný objekt 602,96 je prevedený nad výnimočnou hladinou priehrady 602,94, max. retenčná hladina priehrady je 602,44.

#### **Výustný objekt**

bude tvarovo prispôbený jestvujúcemu neupravenému brehu a korytu potoka a vybudovaný bude z vodostavebného materiálu šírky 3m, koryto a svahy neupraveného koryta budú spevnené kamenným záhozom na dl. 1m po obidvoch stranách, opevnenie koryta bude na začiatku a na konci stabilizované priečnymi stabilizačnými prahmi, celková dĺžka úpravy v mieste výustného objektu bude 8m.

#### **Odvodnenie striech**

Dažďová kanalizácia zo striech objektov:

Strechy novonavrhovaných objektov – SO 01, haly SO 02 a SO 03, ako aj časť spevnených plôch areál. komunikácií a chodníkov bude odvodnená priamo bez odlučovača ropných látok.

#### **Dažďová - zaolejovaná kanalizácia**

Novonavrhované areálové komunikácie, nakladacia rampa a parkoviská pre osobné automobily budú odvodnené cez uličné vpuste do dažďovej kanalizácie cez odlučovače ropných látok – 2 ks.

Zemné práce budú prevedené podľa STN 73 3050

### **Stavebný objekt SO 15/6 Areálový vodovod**

Pre halu A sa vybuduje novonavrhovaný areálový vodovod DN150, ktorý sa napojí na už existujúci areálový zokruhovaný vodovod DN150, napojovací bod na existujúci vodovod bude pri hale 5 cca 50m od riešeného objektu – výrobnej haly A.

Navrhovaný vodovod je vedený od napojovacieho bodu smerom k hale A čiastočne popod komunikáciu a parkoviská a následne pokračuje okolo haly A v zeleni.

Súčasťou areálového vodovodu sú osadené 4 nadzemné hydranty DN150, vodovod bude v budúcnosti po dostavbe haly B a príp. aj C zokruhovaný. Zemné práce budú prevedené podľa STN 73 3050

## ***a.1 Vplyv realizácie navrhovanej činnosti na zmenu hladiny útvarov podzemnej vody***

### **Útvar podzemnej vody SK2003200P**

#### ***a) súčasný stav***

Útvar podzemnej vody SK2003200P Medzizrnové podzemné vody Oravskej kotliny bol vymedzený ako útvar predkvartérnych hornín s plochou 118,909 km<sup>2</sup>. Na základe hodnotenia jeho stavu bol tento útvar klasifikovaný v dobrom kvantitatívnom stave a v dobrom chemickom stave.

**Hodnotenie kvantitatívneho stavu** v útvaroch podzemnej vody pre Plány manažmentu správneho územia povodia Visla (2009, 2015) bolo vykonané na základe prepojenia výsledkov bilančného hodnotenia množstiev podzemných vôd a hodnotenia zmien režimu podzemných vôd (využitie výsledkov programu monitorovania).

**Bilančné hodnotenie množstiev podzemných vôd** je založené na porovnaní využiteľných množstiev podzemných vôd (vodohospodársky disponibilných množstiev podzemných vôd) a dokumentovaných odberov podzemných vôd v útvare podzemnej vody. Využiteľné množstvá podzemných vôd tvoria maximálne množstvo podzemnej vody, ktoré možno odberať z daného zvodneného systému na vodárenské využívanie po celý uvažovaný čas exploatacie za prijateľných ekologických, technických a ekonomických podmienok bez takého ovplyvnenia prírodného odtoku, ktoré by sa pokladalo za neprípustné, a bez neprípustného zhoršenia kvality odobratej vody (využiteľné množstvá vyčísľované na národnej úrovni v súlade so zákonom č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach /geologický zákon/ a jeho vykonávací vyhláška č. 51/2008 Z. z.).

Medzná hodnota dobrého kvantitatívneho stavu bola stanovená na úrovni 0,80 (podiel využívania podzemných vôd < 80 % stanovených transformovaných využiteľných množstiev podzemných vôd).

#### **Hodnotenie zmien režimu podzemných vôd**

pozostáva z hodnotenia významnosti trendov režimu podzemných vôd a hodnotenia zmien režimu podzemných vôd.

Postup **hodnotenia (testovania) chemického stavu** útvarov podzemnej vody na Slovensku bol prispôbený podmienkam existujúcich vstupných informácií z monitoringu kvality podzemných vôd a o potenciálnych difúzných a bodových zdrojoch znečistenia, koncepčnému modelu útvarov podzemnej vody (zahŕňajúcemu charakter priepustnosti, transmisivitu, generálny smer prúdenia vody v útvare podzemnej vody, hydrogeochemické vlastnosti horninového prostredia obehu).

#### ***b) predpokladané zmeny hladiny podzemnej vody v útvare podzemnej vody SK2003200P***

##### ***I. Počas realizácie navrhovanej činnosti a po jej ukončení***

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti/stavby „**CAMPUS Fáza 6 – Páleničky, výrobná-skladová hala**“, v rámci ktorej má byť vybudovaná nová výrobná-skladová hala za účelom rozšírenia už existujúcej výroby v priemyselnom parku mesta Námestovo, v areáli firmy CAMPUS, so zameraním na výrobu plastových komponentov pre automobilový priemysel, najmä komponentov do automobilových interiérov, vplyv realizácie predmetnej

navrhovanej činnosti na zmenu hladiny podzemnej vody v útvare podzemnej vody SK2003200P Medzizrnové podzemné vody Oravskej kotliny sa nepredpokladá.

## **II. Počas prevádzky navrhovanej činnosti**

Vplyv navrhovanej činnosti/stavby „**CAMPUS Fáza 6 – Páleníčky, výrobná-skladová hala**“, vzhľadom na charakter stavby (výrobná – skladová hala,), počas jej prevádzky (výroba plastových komponentov pre automobilový priemysel) na zmenu hladiny podzemnej vody v útvare podzemnej vody SK2003200P Medzizrnové podzemné vody Oravskej kotliny sa nepredpokladá.

### **Záver**

Na základe odborného posúdenia predloženého materiálu/projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie navrhovanej činnosti/stavby „**CAMPUS Fáza 6 – Páleníčky, výrobná-skladová hala**“, situovanej v čiastkovom povodí Váhu, v rámci ktorej má byť vybudovaná nová výrobná-skladová hala, za účelom rozšírenia už existujúcej výroby v priemyselnom parku mesta Námestovo, v areáli firmy CAMPUS, so zameraním na výrobu plastových komponentov pre automobilový priemysel, najmä komponentov do automobilových interiérov, vplyv realizácie navrhovanej činnosti/stavby z hľadiska požiadaviek článku 4.7 rámcovej smernice o vode a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov, na zmenu hladiny dotknutého útvaru podzemnej vody SK2003200P Medzizrnové podzemné vody Oravskej kotliny sa nepredpokladá.

Útvary podzemnej vody kvartérnych sedimentov a útvary povrchovej vody sa v lokalite navrhovanej činnosti/stavby nenachádzajú.

**Na základe uvedených predpokladov navrhovanej činnosti „CAMPUS Fáza 6 – Páleníčky, výrobná-skladová hala“ podľa článku 4.7 RSV nie je potrebné posudzovať.**

Vypracoval: Výskumný ústav vodného hospodárstva Bratislava  
RNDr. Jana Gajdová

*Gajdová*

V Bratislave, dňa 29. mája 2019

Výskumný ústav vodného hospodárstva  
nábr. arm. gen. L. Svobodu 5  
812 49 BRATISLAVA  
32

