

• K.T.Plus, s.r.o. •
Kopčianska 15
851 01 Bratislava
Slovenská republika •

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	OU-BA-OSZP2-2026/473753-002	Mgr. Pisár/46 665	11. 05. 2026

Vec

Záväzné stanovisko k navrhovanej stavbe: „Nový ISTROPOLIS, Trnavské mýto – zóna C“, k. ú. Nové Mesto podľa § 16a ods. 1 vodného zákona.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej aj ako „tunajší úrad“) prijal dňa 16.04.2026 žiadosť v zmysle § 16a zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) od spoločnosti K.T.Plus, s.r.o., so sídlom Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766, ktorá zastupuje investora Trnavské mýto, a.s., so sídlom Plynárenská 7/C, 821 09 Bratislava, IČO: 50 259 547 vo veci vydania záväzného stanoviska, pre účely vydania zmeny rozhodnutia o umiestnení stavby, k navrhovanej stavbe: „Nový ISTROPOLIS, Trnavské mýto – zóna C“, k. ú. Nové Mesto, nakoľko má záujem realizovať činnosť, ktorou môže dôjsť k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.

Investor: Trnavské mýto, a.s., so sídlom Plynárenská 7/C, 821 09 Bratislava, IČO: 50 259 547

Miesto navrhovanej stavby: mestská časť Bratislava – Nové Mesto

Riešené parcely: reg. C-KN č. 11436/2, 11436/11

Katastrálne územie: Nové Mesto

Projektant: Ing. arch. Tomáš Auxt, autorizovaný architekt SKA, r.č. 2028 AA

Stupeň projektovej dokumentácie: Dokumentácia pre územné rozhodnutie, vypracovaná v 06/2025

Členenie stavby na stavebné objekty:

SO.R4 BYTOVÝ DOM R4

SO.R4.001 Zariadenie staveniska a staveniskové prípojky

SO.R4.002 Stavebná jama a sanácia územia

SO.R4.101.1 Podzemná garáž R4

SO.R4.101.2 Bytový dom R4

SO.R4.103 Prvky drobnej architektúry, konečné terénne úpravy
SO.R4.104 Sadovnicke úpravy
SO.R4.201 Areálové spevnené plochy a chodníky na konštrukcii
SO.R4.202 Areálové spevnené plochy a chodníky na teréne
SO.R4.301 Prípojka vodovodu
SO.R4.303 Areálový rozvod požiarnej a úžitkovej vody
SO.R4.304 Prípojky kanalizácie
SO.R4.305 Areálová kanalizácia
SO.R4.307 Studňa a výtlačné potrubie úžitkovej vody
SO.R4.501.1 Prípojka VN pre trafostanicu TS R4
SO.R4.501.2 Prípojka NN pre bytový dom R4
SO.R4.502 Areálové osvetlenie a areálové rozvody NN Nový Istropolis – Trnavské mýto,
SO.R4.601 Telekomunikačné prípojky
SO.R4.701 Horúcovodná prípojka R4

PS.R4.001 Distribučná trafostanica TS R4
PS.R4.002 Motorgenerátor – náhradný zdroj DG R4
PS.R4.003 OST R4
PS.R4.004 Výt'ahy
PS.R4.005 Tepelné čerpadlá a príslušná technológia R4

SO.SU SEVERNÉ PRÍPRAVY ÚZEMIA

SO.SU.104 Prvky drobnej architektúry, konečné terénne úpravy
SO.SU.105 Sadovnicke úpravy
SO.SU.010 Dočasné spevnené plochy
SO.SU.011 Dočasné ihrisko
SO.SU.502 Areálové osvetlenie a areálové rozvody NN

Hlavným dôvodom vypracovania predkladanej zmenovej dokumentácii je aktualizácia jednotlivých stavebných objektov, funkcií a tvarov, územnoplánovacích a priestorotvorných parametrov. Predkladaná zmena spočíva najmä v nasledovných hlavných celkoch stavebného zámeru:

- Doplnenie objektu R4 – bytový dom (po odstránení Domu techniky)
- Úprava využívania územia dočasnou stavbou multifunkčných spevnených plôch
- Redizajn sadovnických úprav a tvarov spevnených plôch
- Úprava väzieb na projekt súvisiacej infraštruktúry
- Preukázanie súladnosti navrhovaného zámeru Nový Istropolis vo väzbe na ZST 2023 a ÚPN hl. m. BA

Charakteristika územia:

Riešeným územím je severozápadná časť záujmového územia na dotyku križovatky Kukučínova (Trnavské Mýto), Škultétyho. Stavba je umiestnená na území hlavného mesta SR Bratislavy, v okrese Bratislava III, v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, v katastrálnom území Nové Mesto. Na riešenom území sa v súčasnosti nachádzajú resp. sa nachádzali povrchové parkovacie miesta, podzemné garáže, objekty oplotení, verejný priestor, administratívne priestory, dom odborov – Istropolis a Dom Techniky.

Popis niektorých stavebných objektov:

SO.R4.301 PRÍPOJKA VODOVODU

V zmysle schválenej koncepcie zásobovania pitnou vodou budú odbery vody v objekte „R4“ zabezpečené z jestvujúceho vodovodu DN100 (TVLT) v Škultétyho ulici. Prípojka bude vybudovaná v čase realizácie objektu „R4“ a bude určená výlučne pre odbery pitnej vody v rezidenčnej budove. Vodovodná prípojka DN80 (TVLT) v celkovej dĺžke $L =$ cca 10,0 m bude napojená vsadením odbočky DN80 do jestvujúceho potrubia DN100 (LT). Prípojka vodovodu bude vedená kolmo na os komunikácie pri dodržaní predpísaného krytia cca 1,2 m až 1,5 m a bude vyspádovaná do verejného vodovodu. Prípojka bude ukončená vodomernou zostavou vo vodomernej miestnosti situovanej v 1. podzemnom podlaží tesne za podzemnou obvodovou stenou objektu „R4“. Miestnosť bude mať

pôdorysné rozmery cca 3,0 m x 4,0 m a bude prístupná samostatnými vstupnými dverami z verejne dostupného spoločného priestoru v 1. podzemnom podlaží.

SO.R4.307 STUDŇA A VÝTLAČNÉ POTRUBIE ÚŽITKOVEJ VODY

Pre účely zásobovania objektov navrhovanej stavby úžitkovou a požiarnou vodou bude na území zóny C vybudovaný trvalý lokálny zdroj vody, ktorý bude prevádzkovo viazaný na potrebu úžitkovej vody v objekte R4.

Vodný zdroj bude pozostávať zo studne, t.j. zapaženého vrtu s manipulačnou a armatúrnou šachtou v záhlaví vrtu, z čerpacej techniky a z výtláčného potrubia pre transport čerpanej vody do miesta určenia (akumulačná nádrž - distribučná časť). Stavebný objekt bude funkčne viazaný výlučne na zabezpečenie plnenia akumulácie nádrže. Výtláčné potrubie nie je určené na priame pripojenie jednotlivých odberných miest a požiarnych zariadení.

Studňa bude zrealizovaná v rámci prác spojených s doplňujúcim hydrogeologickým prieskumom. Predpokladáme, že studňa bude vrtaná s priemerom vrtu min. D300 do predpokladanej hĺbky cca 18,0 m. Vrt bude zabudovaný pažnicou (PVC) s priemerom D200, ktorá bude v celej výške vrtu obsypaná drobným triedeným štrkom frakcie 4 až 8 mm. Studňa bude v spodnej časti opatrená kalníkom. Studňa bude osadená v budúcej zelenej zatravnenej ploche na pozemku vo vlastníctve investora. V záhlaví studne bude osadená vstupná obslužná a armatúrna šachta.

Čerpacia technika:

V studni bude osadené ponorné čerpadlo s predpokladanými pracovnými parametrami $Q = 0,2$ až $0,5$ l/s ; $H = 60$ m. Práca čerpadla bude ovládaná v závislosti od poklesu tlaku v tlakovej nádobe. Pokles tlaku bude zaznamenaný pri požiadavke na plnenie distribučnej časti zásobnej nádrže úžitkovej vody. Elektrická výbava čerpadla, tlaková nádoba a snímač tlaku budú umiestnené v obslužnej a armatúrnej šachte v záhlaví studne.

Výtláčné potrubie:

Pre prepojenie studne so zásobnou nádržou bude vybudovaná vonkajšia areálová trasa výtláčného potrubia (HD-PE, D40 – DN32) v celkovej dĺžke $L =$ cca 65 m. Výtláčné potrubie bude vedené územím zóny C a bude ukončené riadeným automatickým uzáverom a následným voľným výtokom do zásobnej (distribučnej) časti akumulácie nádrže v podzemných priestoroch objektu R4.

SO.R4.303 AREÁLOVÝ ROZVOD POŽIARNEJ A ÚŽITKOVEJ VODY

V rámci tohto objektu je riešené pripojenie vonkajších odberných zariadení funkčne viazaných na objekt R4, t.j. pripojenie vonkajších nadzemných hydrantov a vonkajších pripojovacích šacht pre závlahové systémy na hlavný distribučný okruh úžitkovej vody, ktorý je vedený vnútornými podzemnými priestormi objektu R4.

Predbežná špecifikácia vonkajších areálových prípojok:

Prípojky pre nadzemné hydranty: DN150 (D180); HDPE; $L =$ cca 5m

Prípojky pre závlahové systémy: DN50 (D63); HDPE; $L =$ cca 10 m

SO.R4.304 PRÍPOJKY KANALIZÁCIE

Vzhľadom na veľkosť objektu a možnosti spádovania vnútornej (areálovej) kanalizácie v objekte bude objekt R4 odkanalizovaný do verejnej kanalizácie dvomi prípojkami, a to jednou prípojkou v západnej časti pozemku stavby objektu R4 a jednou prípojkou vo východnej časti pozemku stavby objektu R4. Prípojky budú vybudované v čase realizácie objektu „R4“ a budú určené výlučne pre odtok splaškových odpadových vôd z objektu R4. Prípojky budú napojené na zrekonštruovanú vetvu verejnej kanalizácie DN600 v Škultétyho ulici (rekonštrukcia kanalizácie je riešená v rámci samostatnej projektovej dokumentácie).

Obidve prípojky kanalizácie DN200 (PVC-U) v celkovej dĺžke $L =$ cca 20,0 m (2 x 10 m) budú napojené na predstihové pripojovacie odbočky, ktoré budú zrealizované v rámci výstavby kanalizácie DN600, budú vedené kolmo na os komunikácie a budú ukončené revíznou šachtou situovanou na hranici pozemku stavby.

SO.R4.305. AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA

Areálová kanalizácia bude vedená pozemkom prislúchajúcim k objektu R4, bude zrealizovaná ako neverejný inžiniersky objekt v správe správcu areálu a bude zrealizovaná v dvoch navzájom neprepojených sekciách, t.j. samostatná sekcia pre odtok splaškových vôd a samostatná sekcia pre odtok a likvidáciu vôd z povrchového odtoku.

Areálová splašková kanalizácia:

Splašková vetva areálovej kanalizácie DN200 (PVC-U); v celkovej dĺžke $L =$ cca 25 m bude určená pre zber a transport odpadových vôd z objektu R4 a bude napojená do revíznej šachty na ukončení prípojky kanalizácie vo východnej časti pozemku stavby R4.

Areálová dažďová kanalizácia:

Areálová kanalizácia bude vedená pozemkom prislúchajúcim k objektu R4, bude zrealizovaná ako neverejný inžiniersky objekt v správe správcu areálu a bude určená pre zber a likvidáciu vôd z povrchového odtoku zo striech objektu R4. Systém areálovej dažďovej kanalizácie bude pozostávať z potrubnej trasy (DN200 ;PVC-U; L = cca 10 m) odvádzajúcej prebytkové vody z akumuláčnej nádrže situovanej v podzemných priestoroch objektu R4 do retenčno-vsakovacieho objektu (RVO). Retenčno - vsakovací objekt bude zostavený zo štyroch vsakovacích šácht navzájom prepojených líniou vsakovacieho potrubia (D355; L = cca 25 m).

Súčasťou žiadosti boli nasledovné doklady:

- Plnomocenstvo spoločnosti Trnavské mýto, a.s., udelené spoločnosti K.T.Plus, s.r.o. zo dňa 01.07.2025,
- Kópia katastrálnej mapy zo dňa 20.02.2025,
- Vyjadrenie Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia zo dňa 17.11.2025, vedené pod číslom OU-BA-OSZP3-2025/554656-002,
- Projektová dokumentácia (stupeň – dokumentácia pre územné konanie), vypracovaná Ing. arch. Tomášom Auxtom, autorizovaný architekt SKA, r.č. 2028 AA v 06/2025.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja podľa § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako orgán štátnej vodnej správy podľa § 60 ods. 1 písm. i) vodného zákona a podľa §16a ods. 1 vodného zákona v y d á v a nasledovné **ZÁVÄZNÉ STANOVISKO**:

Územie, na ktorom sa plánuje navrhovaná stavba: „Nový ISTROPOLIS, Trnavské mýto – zóna C“, k. ú. Nové Mesto nie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov a ani sa v ňom nenachádzajú pásma hygienickej ochrany vodárenských zdrojov.

Podľa polohy umiestnenia sa navrhovaná stavba v zmysle § 20 ods. 1 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákona o ochrane pred povodňami) nenachádza v inundačnom území Dunaja.

Útvary POVRCHOVEJ VODY sa priamo v riešenom území nenachádzajú. V širšom okolí sa nachádzajú povrchové vodné plochy Kuchajda a Štrkovecké jazero.

Navrhovaná stavba sa dotýka nasledovných útvarov podzemnej vody, a to útvaru podzemných vôd kvartérnych náplavov SK1000300P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov centrálnej časti Podunajskej panvy o ploche 1668,112 km² a útvaru podzemných vôd v predkvartérnych horninách SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov o ploche 6248,370 km².

Na základe hodnotenia stavu útvarov podzemných vôd (Zdroj: 3vps-hodnotenie-stavu-utvarov-podzemnych-vod.pdf) bol úvar podzemných vôd SK1000300P klasifikovaný v dobrom kvantitatívnom stave a dobrom chemickom stave a úvar podzemných vôd SK2001000P bol klasifikovaný v dobrom kvantitatívnom stave a zlom chemickom stave.

a) Vplyv REALIZÁCIE navrhovanej stavby na stav vodných útvarov povrchovej a podzemnej vody:

Vzhľadom na skutočnosť, že útvary POVRCHOVEJ VODY sa priamo v riešenom území nenachádzajú, vplyv realizácie navrhovanej stavby na stav vodných útvarov povrchovej vody sa NEPREDPOKLADÁ.

Nakoľko hladina podzemnej vody v riešenom území je v rozmedzí od 4,5 m p. t. do 6,5 m p. t., počas výkopových prác pri zakladaní stavby bude táto hladina dosiahnutá, čím môže dôjsť k jej ovplyvneniu, ako aj ovplyvneniu režimu a kvality podzemnej vody. Takáto realizácia zvyšuje aj potenciálnu možnosť znečistenia podzemnej vody. Preto je nevyhnutné venovať pri týchto činnostiach zvýšenú pozornosť riziku znečistenia podzemnej vody a udržiavať dobrý technický stav všetkých mechanizmov, ktoré sa budú využívať pri zemných prácach a zamedziť potenciálnemu prieniku akýchkoľvek znečisťujúcich látok do horninového prostredia alebo priamo do podzemnej vody. Pri výkopových prácach je potrebné znečistenú/kontaminovanú podzemnú vodu odčerpávať a sanovať.

Na základe vyššie uvedeného možno očakávať, že hladina ako aj obeh a režim v útvaroch podzemných vôd SK1000300P a SK2001000P môže byť lokálne ovplyvnený, nakoľko dôjde v okolí stavby k zvýšeniu hladiny podzemnej vody a tým aj k ovplyvneniu smeru prúdenia podzemnej vody, v prípade základovej dosky a podzemných konštrukcií k spomaleniu pohybu podzemnej vody, a to jej obtekaním.

Vzhľadom na lokálny charakter týchto potenciálnych vplyvov vo vzťahu k útvarom podzemných vôd SK1000300P a SK2001000P a ich plôch, vplyv realizácie navrhovanej stavby na zmenu hladiny a kvality vody v dotknutých útvaroch podzemnej vody ako celku sa v konečnom dôsledku NEPREDPOKLADÁ.

b) Vplyv PREVÁDZKY navrhovanej stavby na stav vodných útvarov povrchovej a podzemnej vody:

Vzhľadom na skutočnosť, že útvary POVRCHOVEJ VODY sa priamo v riešenom území nenachádzajú, vplyv realizácie navrhovanej stavby na stav vodných útvarov povrchovej vody sa NEPREDPOKLADÁ.

K určitému ovplyvneniu hladiny podzemnej vody môže dôjsť aj pri vsakovaní dažďových vôd z nezastavaného terénu na predmetnom území, kedy môže dôjsť k lokálnemu zvýšeniu hladiny podzemnej vody.

Vzhľadom na lokálny charakter vyššie uvedených vplyvov, ako aj veľkosť plochy útvaru podzemných vôd kvartérnych náplavov SK1000300P (1668,112 km²) a predkvartérnych hornín SK2001000P (6248,370 km²), vplyv na zmenu hladiny podzemných vôd a ich kvantitu a kvalitu možno považovať za minimálny.

Vzhľadom na charakter navrhovanej stavby spolu so všetkými jej stavebnými objektmi, ako aj veľkosť plochy útvaru podzemných vôd kvartérnych náplavov SK1000300P (1668,112 km²) a predkvartérnych hornín SK2001000P (6248,370 km²), vplyv navrhovanej stavby na zmenu obehu, režimu, hladiny, kvantity a kvality podzemnej vody ako celku sa NEPREDPOKLADÁ.

Na základe vyššie uvedeného, ako aj z hľadiska ďalšej ochrany podzemných vôd, je počas výstavby a prevádzky navrhovanej stavby: „Nový ISTROPOLIS, Trnavské mýto – zóna C“, k. ú. Nové Mesto, potrebné dodržať nasledovné:

1. Je nevyhnutné udržiavať a pravidelne kontrolovať dobrý technický stav všetkých mechanizmov a dopravných prostriedkov, ktoré sa budú využívať pri zemných prácach a zamedziť potenciálnemu prieniku akýchkoľvek znečisťujúcich látok do horninového prostredia alebo priamo do podzemnej vody.
2. Dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými produktmi, aby nedochádzalo k únikom ropných produktov do horninového prostredia, uprednostniť ekologické mazacie oleje bez obsahu zlúčenín chlóru.
3. Zabezpečiť pri ochrane vôd čistenie odtokajúcich vôd zo stavby, zachytávanie ropných a iných škodlivých látok.
4. Zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia počas výstavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu podzemných vôd lokality a rešpektovali podmienky vyplývajúce zo zákona č. 364/2004 Z. z..
5. Technicko-organizačnými opatreniami zabezpečiť predchádzanie havarijným situáciám a kontaminácii podzemných vôd.
6. Kontrolovať dodržiavanie technologickej a pracovnej disciplíny a dbať, aby nedochádzalo k nežiadúcim únikom pohonných i stavebných hmôt.
7. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami je potrebné dodržiavať ustanovenia § 39 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
8. Dôležité je používať a preferovať také technologické postupy, ktoré budú šetrné k vodám, žiadna látka, odpad alebo vedľajší produkt použitej technológie nesmie prekročiť koncentrácie, prevyšujúce platné normy.

9. Zemné práce uskutočňovať v klimaticky priaznivom suchom období, využiť tiež obdobie nízkych vodných stavov, aby nedochádzalo ku kontaminácii podzemnej vody.

10. V záujme obmedzenia negatívnych vplyvov na životné prostredie je potrebné zo strany zhotoviteľa práce realizovať za dodržania bezpečnosti práce a kvalitatívnych podmienok. Medzi tieto obmedzenia patrí napríklad poriadok na stavenisku, dodržiavanie technologických postupov a predpisov.

11. Zabezpečiť, aby stavebná činnosť a nasadené stavebné mechanizmy rešpektovali požiadavky vyplývajúce z Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona.

12. Zabezpečiť, aby navrhované sociálne zariadenie staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologických procesov, rešpektovali tzv. kanalizačný poriadok príslušného správcu siete (príloha č. 3 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií).

13. Umiestňovať stavby a zariadenia, v ktorých sa zaobchádza so znečisťujúcimi látkami tak, aby sa pri mimoriadnych okolnostiach mohlo účinne zabrániť nežiaducemu úniku týchto látok do pôdy, podzemných vôd alebo do stokovej siete a aby sa tým zabránilo ich nežiaducemu zmiešaniu s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.

14. Pravidelne vykonávať kontroly skladov a skládok, skúšky tesnosti potrubí, nádrží a prostriedkov na prepravu znečisťujúcich látok, ako aj vykonávať ich pravidelnú údržbu a opravu.

15. Vybudovať a riadne prevádzkovať účinné kontrolné systémy na včasné zistenie úniku znečisťujúcich látok, na pravidelné hodnotenie výsledkov sledovania a oznamovať výsledky orgánu štátnej vodnej správy.

16. Vypracovať havarijný plán, ktorý bude obsahovať prevádzkový poriadok, plán údržby, opráv a kontrol, plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku nebezpečných látok do životného prostredia a postup v prípade ich úniku.

Na základe preskúmania predložených dokladov a dodržania vyššie uvedených podmienok navrhovanou stavbou: „Nový ISTROPOLIS, Trnavské mýto – zóna C“, k. ú. Nové Mesto počas jej výstavby a po jej ukončení, a takisto počas jej prevádzky nedôjde k nesplneniu environmentálnych cieľov v dotknutých útvaroch podzemných vôd kvartérnych náplavov SK1000300P a predkvartérnych hornín SK2001000P, a preto sa pred jej povolením nevyžaduje výnimka z environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona a takisto sa nevyžaduje posúdenie z pohľadu požiadaviek článku 4.7 Rámcovej smernice o vode (RSV).

Toto záväzné stanovisko nie je rozhodnutím a neoprávňuje žiadateľa takúto činnosť uskutočniť. Toto oprávnenie žiadateľ nadobudne až na základe právoplatných rozhodnutí z konaní, pre ktoré je toto záväzné stanovisko podkladom.

Podľa § 16a ods. 6 vodného zákona žiadateľ je oprávnený podať návrh na začatie konania o povolení činnosti, ak zo záväžného stanoviska vyplýva, že sa nevyžaduje výnimka.

Podľa § 73 ods. 21 vodného zákona je záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 vodného zákona podkladom ku konaniu podľa § 26 vodného zákona.

Toto záväzné stanovisko sa v súlade s § 16a ods. 5 vodného zákona zverejní na webovom sídle okresného úradu v sídle kraja a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky po dobu 30 dní. Toto záväzné stanovisko sa zverejní aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd, Ing. Šuleková, Ing. Krajčí, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Mgr. Jaroslava Grambličková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Záväzné stanovisko k navrhovanej stavbe: „Nový ISTROPOLIS, Trnavské mýto – zóna C“, k. ú. Nové Mesto podľa § 16a ods. 1 vodného zákona.]
Identifikátor: OU-BA-OSZP2-2026/473753-0191592/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BA 10010
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečaťou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 12.05.2026 11:30:13 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 12.05.2026 11:30:13 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BA-OSZP2-2026/473753-0191592/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Michal Pisár
Funkcia alebo pracovné zaradenie: referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Bratislava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 13.05.2026
Podpis a pečať: