MINISTERSTVO
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/kontakt	Bratislava
	18004/2026-11.1/md 90361/2026 90362/2026-int.	Ing. M. Dávid 02/59 56 27 35	23. novembra 2026

Vec
Strategický a rekreačný park Sekule – zaslanie informácie o navrhovanej činnosti a upovedomenie o začatí konania

Navrhovateľ **Majetkový Holding, a.s., Staromestská 3, 811 03 Bratislava, IČO 35823364** doručil dňa 09. 10. 2026 Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, sekcii environmentálneho posudzovania a povoľovania, odboru posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“), podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) informáciu o navrhovanej činnosti **„Strategický a rekreačný park Sekule“** (ďalej len „navrhovaná činnosť“), vypracované podľa prílohy č. 9a k zákonu.

Predmetom navrhovanej činnosti je rozvoj územia Sekule – Mláky s celkovou výmerou 249 ha v k. ú. Sekule a v k. ú. Borský Svätý Jur, zahŕňajúci vytvorenie priemyselno-technologickej zóny v rátane logistickej zóny, zóny ľahkej výroby a IT technológií, sumárne označovaný ako „Strategický park“ s celkovou výmerou 93 ha, ako aj zón bývania, vodných plôch, golfparku a rekreácie, sumárne označovaných ako „Rekreačný park“ s celkovou výmerou 156 ha. Súčasťou navrhovanej činnosti je aj súvisiaca technická a dopravná infraštruktúra, líniové stavby, priemyselná čistiareň odpadových vôd, elektrická rozvodňa a súviciace inžinierske siete.

MŽP SR ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 54 ods. 2 písm. k) zákona, upovedomuje o tom, že dňom doručenia informácie o navrhovanej činnosti začalo konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

MŽP SR Vám podľa § 23 ods. 1 zákona ako dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, resp. ako povoľujúcemu orgánu, resp. ako rezortnému orgánu, resp. ako dotknutému orgánu, zasiela informáciu o navrhovanej činnosti prostredníctvom informácie o zverejnení v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

https://www.enviroportal.sk/eia/detail/strategicky-rekreacny-park-sekule-

MŽP SR v zmysle § 23 ods. 1 zákona žiada **dotknutú obec**, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, aby informáciu o navrhovanej činnosti bezodkladne zverejnila spôsobom v mieste obvyklým na dobu najmenej **21 dní**.

Vaše písomné stanovisko k informácii o navrhovanej činnosti podľa § 23 ods. 2 zákona, žiada MŽP SR doručiť na adresu: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Námestie Ľudovíta Štúra č. 1, 812 35 Bratislava, **najneskôr do 21 dní od jej doručenia,** v ktorom si uplatníte svoje požiadavky na určenie rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti. Ak Vaše písomné stanovisko nedoručíte, požiadavky na určenie rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti nie je možné uplatniť neskôr. Na stanovisko doručené po lehote nemusí príslušný orgán prihliadať. Dotknutý orgán je oprávnený uplatňovať požiadavky len v rozsahu svojej pôsobnosti a písomné stanovisko odôvodniť.

MŽP SR podľa § 23 ods. 1 zákona oznamuje povoľujúcemu orgánu, rezortnému orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, že ústne pojednávanie podľa § 23 ods. 3 zákona sa **uskutoční dňa 18. 12. 2026 o 13.00 h** v budove Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, **v miestnosti č. 404, 3. poschodie**. Na ústne pojednávanie zároveň MŽP SR v súlade s § 23 ods. 1 zákona prizýva navrhovateľa.

Podľa § 23 ods. 2 zákona na žiadosť navrhovateľa alebo dotknutej obce, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, zašle príslušný orgán návrh rozsahu hodnotenia a doručené písomné stanoviská najneskôr tri dni pred konaním ústneho pojednávania.

Podľa § 23 ods. 3 zákona rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, ktorí doručia svoje písomné stanovisko podľa § 23 ods. 2 zákona, môžu svoje pripomienky a požiadavky na rozsah hodnotenia uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliada.

S pozdravom

Ing. Katarína Jankovičová
generálna riaditeľka sekcie

Doručuje sa *(elektronicky)*:

Dotknutá obec:

1. **Obec Sekule**, Obecný úrad Sekule č. 570, 908 80 Sekule
2. **Obec Borský Svätý Jur**, Obecný úrad Borský Svätý Jur č. 1, 908 79 Borský Svätý Jur

Navrhovateľ:

3. **Majetkový Holding, a.s.**, Staromestská 3, 811 03 Bratislava

Povoľujúci orgán:

4. **Okresný úrad Senica**, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vajanského 17/1, 905 01 Senica 5
5. **Okresný úrad Senica**, odbor cestnej dopravy a pozemkových komunikácií, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
6. **Okresný úrad Senica**, odbor pozemkový a lesný, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
7. **Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava - Stavebný úrad**, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava

Rezortný orgán:

8. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky**, sekcia environmentálneho posudzovania povoľovania, TU
9. **Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky**, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
10. **Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky**, Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 29
11. **Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky**, Námestie slobody č. 6, 811 05 Bratislava
12. **Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky**, Lakeside park 2, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava
13. **Ministerstvo cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky**, Pribinova 16549/32, P.O.BOX 33, 810 08 Bratislava 18

Dotknutý orgán:

14. **Trnavský samosprávny kraj**, Starohájska 10, 917 01 Trnava
15. **Okresný úrad Senica**, odbor krízového riadenia, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
16. **Okresný úrad Senica**, katastrálny odbor, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
17. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Senici**, Kolónia 557, 905 01 Senica
18. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Senici**, Priemyselná 282/22, 905 01 Senica
19. **Krajský pamiatkový úrad Trnava**, Cukrová 1, 917 01 Trnava
20. **Dopravný úrad**, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
21. **Slovenský vodohospodársky podnik**, **štátny podnik**, Karloveská 2 – mestská časť Karlova Ves, 841 04 Bratislava
22. **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky**, **N**ámestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava

Na vyjadrenie:

23. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky**, sekcia ochrany prírody a krajiny, TU

24. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky,** sekcia odpadov a geológie, TU
25. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky**, sekcia vôd, TU
26. **Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik**, Karloveská 2 – mestská časť Karlova Ves, 841 04 Bratislava