



MINISTERSTVO
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/kontakt	Dátum
	7572/2026-11.1/fr	Mgr. F. Rudzan	24.septembra 2026
	75452/2026	02/5956 2439	
	75457/2026-int.		

Vec

Súbor stavieb – objektov služieb a ubytovacích zariadení pre cestovný ruch, lokalita O1.B, O1.C, O1.D, O1.F – Centrum Sever, Jasná, Obec Demänovská Dolina – zaslanie správy o hodnotení činnosti

Navrhovateľ, **ISO INVEST, s. r. o., Lesnícka 10, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO 44 734 905** (ďalej len „navrhovateľ“) doručil dňa 15. 09. 2026 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“), podľa § 31 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), správu o hodnotení navrhovanej činnosti „**Súbor stavieb – objektov služieb a ubytovacích zariadení pre cestovný ruch, lokalita O1.B, O1.C, O1.D, O1.F – Centrum Sever, Jasná, Obec Demänovská Dolina**“ (ďalej len „správa o hodnotení činnosti“).

MŽP SR ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 54 ods. 2 písm. k) zákona upovedomuje podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku, že podľa § 18 ods. 2 správneho poriadku dňom doručenia správy o hodnotení činnosti začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

MŽP SR podľa § 33 ods. 1 písm. c) zákona zasiela povoľujúcemu orgánu, rezortnému orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci na zaujatie stanoviska správu o hodnotení činnosti prostredníctvom informácie o zverejnení v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/subor-stavieb-objektov-sluzieb-ubytovacich-zariadeni-pre-cestovny-ruch>

V súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) doručuje MŽP SR list dotknutej obci v elektronickej forme a zároveň doručuje dotknutej obci správu o hodnotení činnosti spolu so všeobecne zrozumiteľným záverečným zhrnutím aj

v listinnom vyhotovení. Lehoty pre dotknutú obec začnú plynúť doručením poštovou prepravou.

MŽP SR súčasne s úkonmi podľa § 33 ods. 1 zákona, najneskôr však **do piatich dní** od ich vykonania, určí spracovateľa odborného posudku.

MŽP SR žiada **dotknutú obec**, aby podľa § 34 ods. 1 zákona **bezodkladne** po doručení správy o hodnotení činnosti **zverejnila** upovedomenie o začatí konania, informáciu o doručení správy o hodnotení činnosti, všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie, prípadne ďalšie informácie, ktoré považuje za relevantné, na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce **na dobu najmenej 30 dní** a oznámila, kde a kedy možno do správy o hodnotení činnosti nahliadnuť, robiť z nej výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady vyhotoviť kópie; zároveň uviedla, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky, a označila miesto, kde sa môžu podávať.

Podľa § 34 ods. 2 zákona ak má **dotknutá obec** záujem vykonať **verejné prerokovanie** navrhovanej činnosti (ďalej len „verejné prerokovanie“), po dohode a v spolupráci s navrhovateľom určí miesto a čas verejného prerokovania a oznámi ho verejnosti spôsobom v mieste obvyklým **najneskôr desať dní** pred jeho konaním. Dotknutá obec alebo navrhovateľ oznámi miesto a čas konania verejného prerokovania MŽP SR, ktoré informáciu zverejní v centrálnom informačnom systéme a na úradnej tabuli.

MŽP SR uvádza, že ak sa **dotknutá obec** rozhodne postupovať podľa § 34 ods. 2 zákona, informuje o tejto skutočnosti navrhovateľa **najneskôr do 15 dní** od doručenia správy o hodnotení činnosti. Verejné prerokovanie sa musí uskutočniť **najneskôr do 30 dní** od doručenia správy o hodnotení činnosti dotknutej obci.

Z verejného prerokovania je **dotknutá obec** podľa § 34 ods. 4 zákona povinná v spolupráci s navrhovateľom vyhotoviť záznam a doručiť ho MŽP SR **do desať pracovných dní** od verejného prerokovania navrhovanej činnosti.

MŽP SR žiada doručiť Vaše písomné stanovisko k správe o hodnotení činnosti podľa § 35 ods. 1 zákona (vrátane doby a spôsobu zverejnenia informácií podľa § 34 ods. 1 zákona dotknutou obcou), na adresu: MŽP SR, Námestie Ľudovíta Štúra č. 1, 812 35 Bratislava, **najneskôr do 30 dní od jej doručenia**.

Verejnosť môže podľa § 35 ods. 2 zákona svoje písomné stanovisko doručiť na MŽP SR **najneskôr do 30 dní** odo dňa zverejnenia správy o hodnotení činnosti prostredníctvom centrálného informačného systému.

Podľa § 35 ods. 3 zákona ak sa nedoručí písomné stanovisko podľa § 35 ods. 1 a 2 zákona, považuje sa za súhlasné. Na stanovisko doručené po lehote príslušný orgán nemusí prihliadať. Dotknutý orgán je oprávnený uplatňovať pripomienky len v rozsahu svojej pôsobnosti a písomné stanovisko je povinný odôvodniť.

S pozdravom

Prílohy

správa o hodnotení činnosti v listinnom vyhotovení (pre dotknutú obec)
všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie (pre dotknutú obec)

Ing. Katarína Jankovičová
generálna riaditeľka sekcie

Rozdeľovník (elektronicky):

Navrhovateľ

1. ISO INVEST, s. r. o., Lesnícka 10, 031 01 Liptovský Mikuláš

Dotknutá obec a zároveň povoľujúci orgán

2. Obec Demänovská Dolina, Demänovská Dolina 258, 031 01 Liptovský Mikuláš

Povoľujúci orgán a zároveň dotknutý orgán

3. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredia (všetky zložky), Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Rezortný orgán

4. Ministerstvo cestovného ruchu a športu, Pribinova 16549/32, 810 08 Bratislava

Dotknutý orgán

5. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
6. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor pozemkový a lesný, Kollárova 2, 031 41 Liptovský Mikuláš
7. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie osloboditeľov 1, 031 41 Liptovský Mikuláš
8. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Námestie osloboditeľov 1, 031 41 Liptovský Mikuláš
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Liptovský Mikuláš, Podtatranského 25, 031 01 Liptovský Mikuláš
11. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Uhoľná 571/1, 010 01 Žilina
12. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
13. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, Dobrovičova 12, 811 09 Bratislava
14. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, odbor správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Na vyjadrenie: (elektronicky)

15. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd, TU
16. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, TU
17. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia odpadov a geológie, TU